



Città di Pescia  
Servizio 3 – Gestione del Territorio  
A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile

**OGGETTO:** Procedura ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura relativamente ai lavori di "Intervento di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'immobile denominato Mercato dei Fiori" CIG 7341012ABC.

### **INVITO A PRESENTARE OFFERTA**

Il Comune di Pescia intende appaltare, con valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs 18/04/2016 n. 50, relativamente ad "Intervento di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'immobile denominato Mercato dei Fiori" il servizio per la Progettazione Esecutiva e il Coordinamento in Fase di Progettazione

I soggetti selezionati sono invitati a presentare la propria offerta in conformità alle prescrizioni di seguito indicate.

### **IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DELL'INTERVENTO – CLASSI E CATEGORIE DI LAVORO**

L'importo complessivo stimato dell'intervento cui si riferiscono i servizi da affidare suddiviso per classi e categorie dei lavori individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali di riferimento, risulta dalle seguenti classi/categorie:

<b>CATEGORIA</b>	<b>CODICE</b>	<b>IMPORTO (EURO)</b>
Strutture	S06	1.065.963,53
Edilizia	E21	7.600,00
Impianti meccanici	IA01	244.943,89
Impianti elettrici	IA04	465.487,79
	<b>TOTALE</b>	<b>1.783.995,21</b>

### **OGGETTO DELL'INCARICO**

Oggetto del presente incarico è l'affidamento della progettazione esecutiva dei lavori di "Intervento di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'immobile denominato Mercato dei Fiori", a seguito di approvazione del progetto definitivo, e del coordinamento in fase di progettazione.

### **TEMPO A DISPOSIZIONE**

Il tempo a disposizione per l'assolvimento dell'incarico, e quindi per la consegna del progetto esecutivo completo di tutti i suoi allegati previsti per legge, è stabilito in **giorni 60 (sessanta)** naturali e consecutivi da intendersi decorrenti dalla data di aggiudicazione definitiva.

Si evidenzia che questa S.A. si trova ad operare in condizioni di urgenza, dovendo rispettare i termini dell'Accordo di Programma stipulato con la Regione Toscana, pena la perdita del finanziamento concesso all'uopo.

Ne consegue che il tempo di progettazione, previsto dal concorrente in sede di offerta, deve intendersi perentorio e non prorogabile.

A tal fine si stabilisce in € 85,00 la penale da applicare per ogni giorno di ritardo fino al massimo di 10 giorni complessivi, dopodiché si procederà al recesso, in danno, del contratto di appalto.

### **CORRISPETTIVO STIMATO**

L'importo stimato per il servizio oggetto della presente selezione ammonta a € 85.058,52.

Come base di riferimento per la determinazione dei compensi professionali è stato seguito il D.M. 17.06.2016. I criteri di calcolo del corrispettivo, la suddivisione in classi e categorie delle varie opere, le riduzioni applicate, gli importi massimi non superabili per la predisposizione degli elaborati speciali, specialistici, di dettaglio e prestazioni accessorie sono direttamente deducibili dall'elaborato "**Determinazione dei Corrispettivi**" pubblicato sul sito del Comune nella sezione "Bandi, avvisi e concorsi".

### **SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE**

Per gli effetti di quanto disposto dall'art.46, comma 1, del D. Lgs 50/16 alla procedura per l'affidamento del servizio sono ammessi, tassativamente i soggetti invitati dall'amministrazione scrivente in forma singola o in raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 46, comma 1, lettera e) del D. Lgs 50/16.

In caso di raggruppamenti dovrà risultare chiara e ben precisata l'attività facente capo a ciascuno dei soggetti costituenti il raggruppamento temporaneo.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico, questo deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta con specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Ai fini della partecipazione alla gara, è consentita l'applicazione dell'istituto dell'**avvalimento**. In tal caso il concorrente sarà tenuto ad allegare alla domanda di partecipazione la documentazione prevista dell'art. 89, comma 1, del D. Lgs 50/16.

### **RIUNIONE DI PROFESSIONISTI**

I raggruppamenti di professionisti sono ammessi ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici".

In caso di partecipazione alla gara di Raggruppamenti temporanei di professionisti già costituiti, dovranno essere prodotti gli atti attestanti la costituzione dei raggruppamenti suddetti (mandato e procura per atto pubblico o per scrittura privata autenticata) dai quali risulti il conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno dei professionisti qualificato capogruppo.

Nel caso di raggruppamenti temporanei, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del D. Lgs 50/2016 dovranno inoltre essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite da ciascun professionista.

In caso di partecipazione alla gara di professionisti non ancora costituiti i raggruppamenti temporanei, la domanda di partecipazione ("All. A") dovrà essere sottoscritta, da tutti i professionisti partecipanti al raggruppamento.

E' comunque vietato ai concorrenti (liberi professionisti o società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo) di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o associazione professionale o società di professionisti o di ingegneria ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino in associazione di entrambi i concorrenti.

**Non sono ammesse modificazioni, alla composizione del raggruppamento temporaneo indicato in sede di offerta.**

### **PROCEDURA DI GARA**

AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT B) da eseguirsi tramite il Sistema di e-procurement denominato Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).

La procedura si svolge in **modalità telematica**: l'offerta dovrà essere formulata dall'operatore economico e ricevuta dalla stazione appaltante **esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana** accessibile all'indirizzo internet <https://start.toscana.it>.

Le comunicazioni aventi carattere generale da parte dell'Amministrazione, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti forniti, vengono pubblicate sul Sito nell'area riservata alla gara.

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "**chiarimenti**", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo: <https://start.toscana.it> e dovranno pervenire entro 6 giorni feriali prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte. Attraverso lo stesso mezzo la stazione appaltante provvederà a fornire le risposte.

Il concorrente è tenuto a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Per la consultazione delle comunicazioni il concorrente deve:

1. Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (user-id e password);
2. Selezionare la gara di interesse;
3. Selezionare "comunicazioni ricevute" tra le voci di menu previste dal sistema;

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Per le modalità di presentazione dell'offerta si rimanda all'art. 1 del disciplinare di gara allegato.

### **CRITERI DI VALUTAZIONE E MODALITÀ DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

Per le modalità di valutazione delle offerte si rimanda all'art. 2 del disciplinare di gara allegato.

### **CONFRONTO DELLE OFFERTE**

Successivamente alla data di ricezione la commissione nominata dal Dirigente del Servizio, provvederà all'esame della documentazione pervenuta al fine di individuare il candidato con cui procedere al successivo affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs 50/16.

Si potrà procedere all'affidamento anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida.

La presente lettera di invito non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione, la quale si riserva la facoltà di non dar seguito all'affidamento del servizio in oggetto, senza che nulla possa essere preteso o accampato dal concorrente.

### **ALTRE INFORMAZIONI**

Il futuro affidatario dell'incarico non potrà partecipare all'appalto dei lavori nonché ad eventuali subappalti o cottimi per i quali abbia svolto attività di progettazione né in conto proprio né attraverso soggetti controllati o collegati ad affidatario medesimo. Tale divieto si applica anche nei confronti dei dipendenti dell'affidatario, dei suoi collaboratori e dei loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Non è ammesso il subappalto ad eccezione di quanto previsto dall'art. 31 c. 8 del D. Lgs 50/2016.

Il dichiarante è espressamente ammonito che in caso di dichiarazioni mendaci e/o falsità in atti di applicano le sanzioni stabilite dal codice penale, secondo quanto previsto dall'art. 76 del DPR 445/2000.

La stazione appaltante si riserva, una volta individuato l'affidatario del servizio oggetto della presente procedura, di stipulare la relativa convenzione in un secondo momento. A tal fine il professionista si impegna a mantenere ferma la propria proposta per un periodo di tempo di 90 (novanta) giorni decorrenti dall'invio dell'offerta.

L'amministrazione Comunale si riserva di non procedere per qualsiasi motivo all'affidamento dell'incarico.

I tempi previsti per l'espletamento del servizio, che costituiranno parte integrante del contratto, decorreranno dalla data di adozione della determina di aggiudicazione definitiva.

Per qualsiasi chiarimento in merito al presente bando, i concorrenti potranno rivolgersi al RUP Geom. Luciano Bianchi, tel. 0572/492307 – 0572/492366.

### **DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs 196/2003 si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a criteri di liceità e di correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento per i lavori oggetto della gara come meglio specificato nell'allegata informativa.

IL RUP  
Geom. Luciano Bianchi  
(firmato in originale)

