



A.O. OPERE PUBBLICHE E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2084 del 29-10-2019

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI INTERVENTI ED OPERE ATTE ALL'ADEGUAMENTO SISMICO NONCHE' AL RECUPERO FUNZIONALE / ARCHITETTONICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO RITA LEVI MONTALCINI - SCUOLA DELL'INFANZIA CARDINO – CUP B38E18000380006 – DETERMINA DI APPROVAZIONE DELL'AVVISO PER IL RICEVIMENTO DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE.

IL RESPONSABILE DI A.O. OPERE PUBBLICHE E PROTEZIONE CIVILE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29.03.2019 avente ad oggetto “D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2019/2021 – Approvazione”;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 29.03.2019 avente ad oggetto “Bilancio di previsione 2019/2021 e relativi allegati – approvazione”;

PREMESSO:

- Che con delibera della G.C. n. 53 del 06.11.2018 è stato approvato il progetto preliminare per la Realizzazione di interventi ed opere atte all'adeguamento sismico nonché al recupero funzionale/architettonico dell'istituto comprensivo Rita Levi Montalcini - Scuola dell'infanzia Cardino, nel complessivo importo di €. 286.000,00;
- Che con delibera della G.C. n. 159 del 15.07.2019 è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica degli interventi di cui trattasi;
- Che con delibera della G.C. n. 163 del 01.08.2019 è stato provveduto all'approvazione del progetto definitivo / esecutivo degli stessi;

DATO ATTO che il quadro economico di progetto risulta il seguente:

A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1)	a corpo		
2)	a misura		
3)	a corpo e misura	154.600,00	
4)	in economia		
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3+4)		154.600,00	
5)	eventuali lavori non soggetti a ribasso		
6)	oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso	13.000,00	
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+5+6)		167.600,00	167.600,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
	a) Indagini geologiche, down hole, RSL, indagini di laboratorio, relazioni geologiche e geotecniche (compresa cassa e IVA)	12.688,00	
	b) Analisi dei materiali in sito ed in laboratorio (compresa IVA)	4.880,00	
	c) lavori in economia		
01)	Rilievi, accertamenti, indagini	17.568,00	17.568,00
	a) alla rete di energia elettrica		
	b) alla rete telefonica		
	c) altro		
02)	Allacciamento a pubblici servizi	0,00	0,00
03)	Imprevisti IVA inclusa	10.416,83	10.416,83
	a) occupazione temporanea		
	b) acquisizione aree		
04)	Acquisizione aree (da piano particellare)	0,00	0,00
	a) acquisizione aree		
	b) indennizzo conduttori e frutti pendenti		
05)	Occupazione aree (da piano particellare)	0,00	0,00
06)	Transazioni/accordi bonari		0,00
07)	Compenso incentivante	2.514,00	2.514,00
	a) progettazione definitiva, esecutiva, DL, CSP, CSE	35.343,49	
	g) assistenza e supporto al RUP		
	h) contributo previdenziale (4%)	1.413,74	
	i) IVA su spese tecniche (22% del totale)	8.086,59	
08)	Spese tecniche	44.843,82	44.843,82

a) onorari e spese			
b) contributo previdenziale (4%)	0,00		
c) IVA su spese di consulenza (22% del totale)	0,00		
09) Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00	0,00	
10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00	
11) Spese per pubblicità e notifiche		0,00	
12) Spese per opere d'arte al 2%		0,00	
a) collaudo statico	4.874,96		
c) contributo previdenziale (4%)	195,00		
d) IVA su spese di consulenza (22% del totale)	1.115,39		
13) Spese per analisi e collaudi	6.185,35	6.185,35	
14) IVA su lavori all'aliquota del	22%	36.872,00	
B) TOTALE SOMME DIVERSE NECESSARIE PER COMPLETAMENTO		118.400,00	118.400,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)			286.000,00

RITENUTO NECESSARIO attivare le procedure di aggiudicazione dei lavori in conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, previa adozione di apposita determina a contrarre ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO che dal 18 giugno 2019, data di entrata in vigore della L. di conversione n. 55 del 14.06.2019, per i bandi e le lettere di invito pubblicati e inviate da tale data, si dovrà tenere conto delle nuove soglie che costituiscono un evidente compromesso tra quanto è stato previsto nella legge di Bilancio 2019 e quanto emerso in fase di emendamenti al D.L. 32/2019;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori colloca la gara nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario trovando applicazione l'art 36, comma 2 lettera c) del D. Lgs 50/2016 così come modificato ed integrato con il D. Lgs 56/2017 e Legge n. 55 del 14.06.2019 che prevede per l'affidamento di lavori di importo superiore a euro 150.000,00 ed inferiore a euro 350.000,00 mediante "affidamento la procedura negoziata di cui all'art. 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici";

ATTESO che in rispetto ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, è necessario svolgere preventivamente una **indagine di mercato** volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari dei lavori, preordinata ad esplorare elementi conoscitivi specifici all'oggetto del singolo appalto quali l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante;

RITENUTO conveniente procedere ad effettuare una indagine esplorativa del mercato adottando lo strumento che appare maggiormente opportuno in ragione della rilevanza del contratto e tenendo

conto dei principi generali di efficienza ed efficacia dei procedimenti amministrativi, mediante la pubblicazione di un avviso sul profilo del comune di Pescia nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi di Gara e Contratti", per un periodo almeno di dieci giorni, dato che la procedura assume carattere di urgenza sia per la natura dei lavori che soprattutto per la necessità di dover rispettare i termini temporali imposti dalla Regione Toscana;

ATTESO che la scelta di procedere con un "Annuncio esplorativo" è determinata al fine consultare il mercato e raccogliere l'interesse degli operatori economici, da invitare alla fase successiva della procedura negoziata.

DATO ATTO che

- "Annuncio Esplorativo" è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per la stazione appaltante.
- lo scopo è quello di acquisire dagli operatori economici la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta nella successiva procedura negoziata.

VISTO il modello di annuncio esplorativo appositamente predisposto e conservato in atti presso questa A.O.;

DATO ATTO che è stato altresì predisposto anche un modello di partecipazione alla manifestazione di interesse, che verrà messo a disposizione di tutti gli interessati, composto dalle seguenti parti:

- le generalità e le dichiarazioni, se trattasi di ditta individuale o società, con indicazione dei dati e dei soggetti coinvolti; l'attestazione, con riguardo alle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di non trovarsi nelle condizioni elencate dalla norma e, di conseguenza, avere i requisiti previsti (requisiti di ordine generale);
- la dichiarazione circa la capacità tecnica e professionale prevista per l'affidamento dell'incarico (requisiti tecnici/professionali);
- la dichiarazione di aver preso visione di tutte le norme e disposizioni contenute nell'annuncio esplorativo con accettazione senza condizioni.

RILEVATO

- che detto annuncio esplorativo non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici/professionisti alla futura ed eventuale procedura negoziata.
- che l'amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara per l'affidamento dei lavori;

DATO ATTO che una volta ricevute le manifestazioni d'interesse, l'Ente provvederà, in seduta riservata, a verificare l'autocertificazione dei requisiti minimi di partecipazione richiesti provvedendo alla redazione di apposito verbale;

RILEVATO che la selezione dei candidati avverrà nel rispetto dell'art. 63, comma 6, del Codice, che prevede che " ... la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione ...";

RITENUTO che il criterio più obiettivo per la selezione dei candidati, al fine del rispetto dei principi sopra enunciati sia il sorteggio da operarsi tra tutte le manifestazioni di interesse pervenute nei termini stabiliti e per le quali sia stato positivamente riscontrato il possesso dei requisiti minimi di partecipazione;

DATO ATTO:

- Che le modalità di svolgimento del sorteggio sono contenute nell'avviso esplorativo ove vengono stabiliti giorno, ora e luogo per l'effettuazione con seduta pubblica;
 - Che le istanze di partecipazione dovranno essere numerate e dovrà essere garantita la segretezza dei soggetti individuati;
 - Che prima del sorteggio il RUP provvederà a dare lettura del verbale ed a rendere noto unicamente le generalità dei soggetti esclusi con le relative motivazioni.
 - Che durante le fasi del sorteggio non verrà fatta alcuna comunicazione riguardante i nominativi degli operatori economici sorteggiati ed inclusi nell'elenco da invitare e l'elenco resterà riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
 - Che il RUP provvederà a redigere apposito verbale delle operazioni di sorteggio e l'accesso a tale verbale verrà differito a termini di legge;
 - Che degli operatori economici non sorteggiati verrà redatto apposito elenco che sarà pubblicato sul sito internet, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti".

ATTESO che a conclusione dell'indagine di mercato, questo Ente provvederà a inviare alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della provincia di Pistoia i 10 (dieci) operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara;

DATO ATTO che a seguito della selezione effettuata, la procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto, che verrà attuata dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia, si svolgerà in modalità telematica: le dichiarazioni per la partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>;

RITENUTO altresì, di rinviare l'adozione della determinazione a contrarre e del connesso schema di lettera d'invito a seguito dell'esito della presente procedura volta all'acquisizione di manifestazioni d'interesse;

DATO ATTO che il RUP è il Geom. Luciano Bianchi, Responsabile di A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 coordinato con correttivo appalti (D. Lgs 56/2017) e dalla L. n.

55 del 14.06.2019;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di approvare l'annuncio esplorativo pubblico finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, nonché il relativo modello di istanza, documenti conservati in atti presso questa Area Operativa;
3. di pubblicare il suddetto avviso sul sito dell'Amministrazione Comunale di Pescia www.comune.pescia.pt.it nella sezione "Albo pretorio on-line" e "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti" per almeno 10 (dieci) giorni consecutivi, dato che la procedura assume carattere di urgenza sia per la natura dei lavori che soprattutto per la necessità di dover rispettare i termini temporali imposti dalla Regione Toscana;
4. di stabilire che nel caso in cui pervengano un numero di manifestazioni di interesse superiori a 10 (dieci), questo Ente limiterà i candidati a tale numero da invitare sulla base del criterio del sorteggio pubblico sopra richiamata;
5. di dare atto, che in virtù della convenzione a suo tempo stipulata, l'espletamento della procedura di gara (procedura negoziata) verrà attuata dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia tramite modalità telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>;
6. di dare atto che il RUP è il Geom. Luciano Bianchi, Responsabile di A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile;
7. di dare atto che alla adozione della determinazione a contrarre e dei relativi documenti di gara nonché di prenotazione della spesa, verrà provveduto con successivo provvedimento;
8. di dare atto che saranno osservati gli obblighi di pubblicità dei provvedimenti amministrativi di cui all'art. 23 del D. Lgs. 33/2013.

DICHIARAZIONE RELATIVA AI CONFLITTI DI INTERESSE

Il responsabile della A.O., verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. n° 62/2013, procede all'adozione del presente provvedimento.

Il presente atto viene confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DI AREA
ORGANIZZATIVA
LUCIANO BIANCHI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.