



## AFFARI GENERALI E GESTIONE DELLE RISORSE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 368 del 18-02-2021

**OGGETTO: GARA DI ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DELLA CASA DI VIA FIORENTINA N. 11- APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA MIGLIOR OFFERENTE**

#### LA DIRIGENTE

##### Richiamati:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 14/05/2019 di approvazione del nuovo organigramma e relativo funzionigramma;
- il decreto del Sindaco n. 73 del 17/05/2019 con il quale vengono assegnati gli incarichi ai Dirigenti in qualità di responsabili di tutte le funzioni gestionali previste dall'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000;

##### Visti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 268 del 06/12/2019 "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari - Anno 2020-2022 - Approvazione";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 28/11/2020 "Casa di Via Fiorentina n. 11 autorizzazione alla vendita e modifica Piano Alienazioni";
- il vigente Regolamento Comunale per le alienazioni dei beni immobili, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 16/11/2006 e modificato con Delibera di C.C. n. 124 del 12/11/2019;
- la D.D. n. 3241 del 29/12/2020, con la quale veniva approvato l'avviso pubblico per l'alienazione mediante asta pubblica della Casa di Via Fiorentina n. 11;

##### Rilevato:

- che nell'avviso d'asta veniva stabilita la scadenza prevista per la consegna delle offerte entro le ore 12,00 del giorno 08/02/2021;
- che nei modi e tempi previsti dal bando è pervenuta una sola richiesta di acquisto;

Richiamate la D.D. n. 353 del 12/02/2021, così come modificata dalla D.D. n. 360 del 16/02/2021 di nomina della commissione di cui all'art. 8 del vigente, Regolamento Comunale per le alienazioni dei beni immobili;

Dato atto che in data 16/02/2021 alle ore 10,00 è stato aperto il plico contenente la busta n.1 -documentazione amministrativa e busta n.2 - offerta economica, per l'immobile in oggetto;

Visto il Verbale di gara dal quale si evince che la migliore offerta per l'amministrazione è quella presentata dal sig. Molendi Olinto per un importo di € 115.000,00

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spesa e non necessita di parere contabile;

#### DETERMINA

- 1) Di approvare il verbale di gara d'asta pubblica, esperita il giorno 16/02/2021, per l'alienazione della casa di Via Fiorentina n. 11 posta in comune di Pescia, che costituisce parte integrante del presente atto;
- 2) Di aggiudicare in via provvisoria l'alienazione della casa di Via Fiorentina n. 11 posta in comune di Pescia, al sig. Molendi Olinto che ha presentato una offerta pari a € 115.000,00, corrispondente ad un aumento del 1,0177 % sul prezzo posto a base di gara di € 113.000,00;
- 3) Che successivamente a seguito dell'esito favorevole, da parte del Responsabile del Procedimento, della verifica del possesso dei requisiti dichiarati e dei relativi riscontri di legge, questa direzione procederà ad aggiudicare il bene in maniera definitiva;
- 4) Di dare atto che il Responsabile del procedimento amministrativo ai sensi della legge n. 241/90 è il dott. Alessandro Fontana;
- 5) Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale nella sezione bandi e concorsi.

*Il presente atto viene confermato e sottoscritto.*

IL DIRIGENTE

BARBARA MENINI

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.*