



SERVIZIO1 Gestione delle risorse e promozione

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1155 del 24-06-2022

OGGETTO: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DELL' IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO P.ZZA SAN FRANCESCO (EX PRETURA) DA DESTINARSI A SCUOLA DI MUSICA PER UN PERIODO DI ANNI DUE DAL 01/07/2022 – 30/06/2024 CON POSSIBILITA' DI EVENTUALE PROROGA PER ULTERIORI ANNI DUE DAL 01/07/2024 AL 30/06/2026- AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA ALL'ASSOCIAZIONE MUSICALE UZZANESE APS - ACCERTAMENTO DI ENTRATA

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE LE SEGUENTI DELIBERE DI:

- delibera di C.C. n. 40 del 08.06.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Documento unico di programmazione (D.U.P) 2022-2024 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000);
- delibera di C.C. n. 41 del 08.06.2022, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione triennale 2022/2024 e relativi allegati. Approvazione";
- delibera di G.C. n.91 del 16.06.2022 avente ad oggetto "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2022-2024 Documento integrato ai sensi del D.L. 174/2012 – Approvazione;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco n. 73 del 14/07/2020 con il quale è stato conferito l'incarico alla Dott.ssa Barbara Menini di responsabile di tutte le funzioni gestionali previste dall'art. 107 del Tuel D.Lgs. 267/2000;
- il Decreto del Sindaco n. 69 del 06/08/2021 avente ad oggetto "Conferimento degli incarichi dirigenziali a seguito dell'approvazione della nuova struttura organizzativa dell'Ente. Individuazione datori di lavoro e di responsabili del trattamento dei dati personali";
- il Decreto del Commissario n. 5 del 11/02/2022, di conferimento alla sottoscritta per la durata dell'incarico di Commissario prefettizio con i poteri spettanti al Sindaco e alla Giunta Comunale, dell'incarico dirigenziale, con tutti i poteri ad esso connessi e spettanti in relazione al Servizio 1 "Gestione delle risorse e promozione", conferma del provvedimento prot. n.4527 del 03/02/2022.

CONSIDERATA l'importante tradizione musicale presente nel tessuto sociale della città di Pescia, nella quale da sempre è accesa una sensibilità musicale che ha coinvolto generazioni di cittadini;

RILEVATO che la presenza di una Scuola di Musica, che fa capo al Comune- ad oggi collocata presso i locali dell'ex tribunale, sito in P.zza S.Francesco – nello svolgere la propria attività culturale e artistica, riveste anche caratteri di utilità sociale, grazie ad iniziative aperte alla cittadinanza quali concerti, seminari e momenti musicali divulgativi a titolo gratuito;

RITENUTO :

- di prorogare la destinazione d'utilizzo dell'immobile ex-tribunale, sito in P.zza S.Francesco, mantenendo l'esperienza avviata con l'offerta di una scuola di musica che faccia capo al Comune di Pescia;
- di mantenere in essere la Scuola di Musica attraverso l'individuazione di un concessionario dell'immobile, non avendo il Comune al proprio interno professionalità idonee a tale finalità;

VISTO:

- che con Delibera di Giunta Comunale n.75 del 24.05.2022 si è provveduto ad individuare i locali posto in P.zza S. Francesco (EX Pretura) piano primo ;
- che con Determina Dirigenziale n.918 del 24.05.2022 è stato approvato l' avviso pubblico di selezione per l'assegnazione in concessione dell'immobile di proprietà comunale come sopra meglio individuato da destinarsi a Scuola di Musica, , che prevede:
 - I requisiti dei partecipanti;
 - La durata della concessione
 - Il contributo canone annuo a base d'asta di € 10.000,00
 - I criteri di valutazione della proposta progettuale e dell'offerta economica
 - Istanza di partecipazione all'avviso pubblico di selezione
 - Planimetria dei locali
 - Offerta economica
 - Schema della convenzione che andrà a regolamentare i rapporti tra il Comune di Pescia e il concessionario;
- che si è provveduto a stabilire l' apertura dei termini per presentare la domanda dal giorno 24.05.2022 sino al giorno 23.06.2022 alle ore 12.00, di pubblicare l'avviso sul sito istituzionale del Comune di Pescia, e inviarlo alle Amministrazioni Provinciali di Pistoia, Lucca, Pisa e Prato dandone la massima diffusione nei Comuni di rispettiva competenza;
- che con Determina Dirigenziale n.1096 del 22.06.2022 si è nominata la commissione di aggiudicazione e fissata l'apertura delle offerte per il giorno 24.06.2022 alle ore 9,00;
- che con determina n.1139 del 24.06.2022 si è provveduto a sostituire un membro della Commissione, Dott.De Ruberto Marco , per motivi improrogabili professionali, con la Dott.ssa Vannucci Cora;

DATO ATTO che alla data della chiusura del bando, prevista per il giorno 23.06.2022 alle ore 12,00, sono pervenute n.2 domande di partecipazione:

- Associazione Culturale "Pescia "Laboratorio musicale" APS con sede in Pescia Via Mammianese Nord n.103 c.f.9102493047, pervenuta al protocollo generale del Comune di Pescia il giorno 23.06.2022 alle ore 11,58 n prot.23183
- Associazione Accademia Musicale Uzzanese APS con sede in Uzzano Via F.Parri 79/B Uzzano c.f.91030200470, pervenuta per PEC al protocollo generale del Comune di Pescia il giorno 23.06.2022 alle ore 7.22 n.prot.23098;

CONSIDERATO che la commissione di gara, riunitasi in seduta pubblica in data 24.06.2022 alle ore 9,15 per l'esame della documentazione amministrativa, e successivamente, sempre in data 24.06.2022, in seduta privata per l'esame della documentazione tecnica e in forma pubblica per l'esame dell'offerta economica, ha disposto la proposta di aggiudicazione della gara in oggetto in

favore dell'Associazione Accademia Musicale Uzzanese APS con sede in Uzzano Via F.Parri 79/B Uzzano c.f.91030200470 per un importo annuo di €.10.100,00, dal 01.07.22 al 30.06.24;

ACCERTATO che sono state disposte le verifiche delle dichiarazioni di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e quelle di cui all'art.53 comma 16-ter del D.Lgs. del 2001 n.165;

RICHIAMATO l'art. 33 "Controlli sugli atti delle procedure di affidamento" comma 1 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e l'art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento" comma 5 che prevede che "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 c. 1 D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. provvede all'aggiudicazione" nonché al successivo comma 7 che prevede che "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

RITENUTO, pertanto, di dichiarare l'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento in questione all'Associazione Accademia Musicale Uzzanese APS con sede in Uzzano Via F.Parri 79/B Uzzano c.f.: 91030200470 con scadenza 30.06.2024, dando atto che l'eventuale proroga sarà stabilita prima della scadenza prevista per 30.06.2024;

PRESO ATTO che il contributo di concessione annuo ammonta a € 10.100,00 e sarà incassato sul capitolo 306300 "Fitti reali fabbricati" P.Finanz.3.01.03.02.000 del Bilancio 2002/2024, annualità 2022 per €.5.050,00, Annualità 2023 per € 10.100,00 e annualità 2024 per €. 5.050,00 fino al 30.06.24;

RICHIAMATO l'art. 41 c. 1 lett. a) del Regolamento per la Disciplina dei Contratti approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 11.02.2021;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs 267/2000;
- la legge 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e l'art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, pubblicato su GURI Serie Generale n. 80 del 05.04.2013;
- il Regolamento comunale di Contabilità, approvato con deliberazione del C.C. n. 7 del 09.01.2020;

RICHIAMATO il Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 – approvato con delibera della G.M. n. 14 del 02.02.2021;

CONSIDERATE le conclusioni istruttorie formulate dall'Istruttore direttivo Patrizia Meloni e ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

CONSIDERATO CHE all'emanazione del presente atto non hanno partecipato soggetti in conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art.178 e 179 del D.Lgs.vo 267/2000:

"L'accertamento costituisce la prima fase di gestione dell'entrata mediante la quale, sulla base di idonea documentazione, viene verificata la ragione del credito e la sussistenza di un idoneo titolo giuridico, individuato debitore, quantificata la somma da incassare, nonché fissata la relativa scadenza";

VISTO l'art. 183 comma 7 del D.Lgs.vo 267/2000 secondo cui il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

VISTO l'art.147 bis del Dlgs.vo 267/2000 "Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza

dell'azione amministrativa. Il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria”;

RITENUTO OPPORTUNO procedere come proposto;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** tutto quanto esposto in premessa che, qui richiamato, diviene parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **DI APPROVARE** il verbale redatto dalla commissione di aggiudicazione in oggetto, allegato alla presente determinazione (Allegato A);
3. **DI AGGIUDICARE** in via provvisoria e di affidare all'Associazione Accademia Musicale Uzzanese APS, con sede in Uzzano Via F. Parri 79/B Uzzano c.f.91030200470 la concessione dell'immobile di proprietà comunale sito p.zza san Francesco (ex pretura) da destinarsi a scuola di musica per un periodo di anni due dal 01/07/2022 – 30/06/2024 con possibilità di eventuale proroga per ulteriori anni due dal 01/07/2024 al 30/06/2026.
4. **DI ACCERTARE** al capitolo 306300 “Fitti reali fabbricati” P.Finanz.3.01.03.02.000 del Bilancio 2022/2024 annualità 2022 per € 5.050,00 esigibilità entro il 31.12.2022, annualità 2023 per € 10.100,00 esigibilità entro il 31.12.2023, fino al 30.06.2024 per € 5.050,00 esigibilità entro il 30.06.2024 da parte dell'Associazione Accademia Musicale Uzzanese APS, con sede in Uzzano Via F. Parri 79/B Uzzano c.f.91030200470;
5. **DI DARE ATTO** che sarà data comunicazione ai sensi dell'art 76 c. 5 del D. Lgs 50/21016 ss.mm.ii. del presente provvedimento a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla gara in oggetto;
6. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento, ai sensi dell'art 183 comma 8 del D.lgs 267/2000, è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica e che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
7. **DI DARE ATTO** che il presente atto sarà pubblicato sull'Albo pretorio on-line e nella sezione Amministrazione trasparente del sito Internet dell'Ente, nel rispetto della vigente normativa in materia di pubblicità e di trasparenza;
8. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147 bis, 1° comma, D. Lgs. 207/2000;
9. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Dirigente del Servizio 1 - Gestione delle Risorse e Promozione per i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali di cui all'art.153 comma 5 del T.U.E.L. 267/2000 e per le successive operazioni di cui all'art.183 comma 7 dello stesso T.U.E.L.;

Il presente atto viene confermato e sottoscritto.

**IL DIRIGENTE
BARBARA MENINI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.