

INFORMAZIONI PERSONALI



Lorenza Del Carlo

[Redacted]

[Redacted]

lorenza.delcarlo@gmail.com



[Redacted]

Sesso (F) | Data di nascita 08/08/1958 | Nazionalità Italiana

ATTIVITA' DI INTERESSE

Fare parte del gruppo operativo nella gestione degli interessi del Comune di Pescia

POSIZIONE RICOPERTA

Architetto Libero Professionista

PROPOSTE PRINCIPALI

- Mi piace occuparmi di temi molto caldi ed attuali: Ambiente, Scuola, Finanziamenti europei, Moneta, Sanità.
- "L'ambiente va difeso, non sfruttato ma utilizzato e non messo in bacheca, riqualificato; occorre organizzare corsi di formazione anche per la gente comune affinché la stessa si senta sensibilizzata sull'argomento. Essere grati dei doni che questa nostra terra ci dona ogni giorno. Occuparsi di ambiente significa creare anche tanti posti di lavoro, sia nel pubblico che nel privato.
- E' anche importante occuparsi di istruzione scolastica, evitando così che la scuola divenga un parcheggio per i nostri figli. La scuola nel nostro paese deve avere una posizione centrale, deve preparare i nostri giovani alla vita che verrà, così che, una volta istruiti, non debbano andare all'estero, ma trattenuti, così da produrre ricchezza in Italia. Nel nostro paese invece formiamo giovani menti, spendendo ingenti risorse della collettività per poi farle fuggire all'estero a produrre prosperità per gli altri, ed è un controsenso. Una persona istruita ha le idee ed è con le idee che si crea il lavoro ed il progresso sostenibile, non il contrario.
- Mi piace occuparmi di finanziamenti e progetti europei per far crescere le nostre aziende, piccole, medie e grandi.
- Anche di moneta, in modo da riconquistare la sovranità monetaria. Nella nostra costituzione sta scritto in chiare parole che il popolo è sovrano. Basta quindi col cedere sovranità alla Comunità Europea, che tra l'altro non è neanche un'istituzione democratica in quanto chi detiene l'effettivo potere economico e politico non è eletto da noi, ma una Commissione, composta da persone scelte, in teoria dai governi nazionali, in pratica da banche, multinazionali, case farmaceutiche, ecc., più vicina quindi a un consiglio d'amministrazione di una qualunque società di capitali, con interessi, ovviamente, privati.
Mentre il Parlamento europeo, eletto da noi e supportato da ingenti

risorse prelevate dalle nostre tasse, non ha alcun potere di legiferare ma solo di pronunciarsi sugli altrui provvedimenti, ma in pratica attuare le leggi decise dai commissari, completamente slegati dai voleri dei popoli.

Molti costituzionalisti ed economisti ritengono che ripristinare la nostra moneta nazionale è possibile. Perché non pensarci sopra, onde evitare di prenderla in prestito e pagare grossi interessi ai soliti privati, evitando in questo modo di incrementare ulteriormente il debito pubblico?

Gestendo la nostra moneta potremmo realizzare quindi tanti progetti che in questo momento non è possibile fare perché il prestito deve essere restituito con gli interessi.

Da tenere presente che le banche centrali realizzano i soldi con un clic della tastiera a costo zero, e diventano reali nel momento in cui vengono prestati ai governi che al contrario devono pagare grossi interessi andando ad incrementare il debito pubblico a carico della collettività.

Non devo dimenticare la Sanità che una volta era pubblica, ma piano piano, rischia oggi rischia domani è diventata privata, con oneri e costi che gravano sulle tasche dei cittadini.

TITOLO DI STUDIO

Laurea vecchio Ordinamento in Architettura, conseguita presso l'Università degli Studi di Firenze, nell'anno 1989.

ESPERIENZA PROFESSIONALE

- Ho gestito uno studio professionale di Architettura dal 1991 al 2018, ho quindi esperienza in: progettazione, Direzione Lavori, contabilità di cantiere, gare di appalto, sicurezza e gestione amministrativa del cantiere: contabilità, stati avanzamento lavori, accensione, frazionamento o restrizione, accollo di Mutuo edilizio Bancario.
- Esperienza nella gestione e controllo della sicurezza nei cantieri come da D.Lgs 626/94 e D.Lgs. 494/96 e D.Lgs, 81/2008 in qualità di coordinatore della sicurezza e della salute dei lavoratori in fase di progettazione e esecuzione dei Lavori sui cantieri; inoltre energie rinnovabili e prestazioni energetiche.
- Ho collaborato con le seguenti aziende
 - CAVANI CO.MO.TER Sede Coreglia Antelminelli (LU).
Realizzazione residenze a Porcari (LU)
Comune di Porcari, realizzazione di Perizia di Stima dell'immobile ex Istituto Cavanis Porcari (LU)
Realizzazione di centro commerciale a Porcari (LU)
Progettazione di centro commerciale in Versilia (LU)
 - GROPIUS srl Sede in Porcari (LU)
Progettazione e realizzazione residenze,
Centro commerciale,
Riquilificazione ambientale, progettazione centro residenziale ex Fornace a Porcari (LU)
Realizzazione di residenze a schiera ad Altopascio (LU)
 - Soc. LA MAOLINA SRL Lucca (LU)
Ristrutturazione di casolare e realizzazione di residenze, e riquilificazione ambientale, località La Maolina (LU)

- Soc. ELETTRICITÀ C.I.M.A.R. Roma, progettazione di centro residenziale a Lucca
- Soc. Multiprogress srl Torino (TO)
Partecipazione per la verifica progettuale e stesura del computo metrico estimativo inerente l'edificazione del Villaggio Olimpico di Sestriere 2004, Loc. Sestriere (To),
Realizzazione di un villaggio turistico, da unità immobiliari, posto in Comune di Levanto (Sp),
ristrutturazione di Residenza Turistico Alberghiera "Golf Hotel, in Loc. Punta Ala.
- Soc BULLIT COSTRUZIONI Montecatini terme (PT)
Riqualficazione di edificio esistente.
- Soc. CA.MA. Capannori (Lu)
Progetti di riqualficazione di vecchie unità abitative
- Consorzio T.E.A.M. Roma
Perizie di Stima di beni immobili della Soc. TotalErg.Soc.
- Feliciano Piccolo Lucca, Studio Architetto Bonaguidi Matteo Monsummano Terme (PT)
Progetto di ristrutturazione di vecchio casolare da suddividersi in più unità abitative
- MOVI.TER.CO.STRA srl Sede Reggio Calabria
Realizzazione di unità immobiliari, Porcari (LU) Realizzazione di Unità Immobiliari a Capannori (LU), Progettazione per la ristrutturazione di 3 casolari a Porcari (LU)
- Soc. Azzurra Costruzioni srl sede Porcari (LU)
Progettazione per la ristrutturazione di due casolari a Montecarlo, riqualficazione ambientale.
- Fratelli Ferhati srl Sede Montecarlo (LU)
Gare di Appalto.
Soc. Bonaguidi Del Carlo Group Architettura Ingegneria Energia srl
progettazione ed istallazione di impianti Fotovoltaici per la società NWG S.p.A.
- Soc. Crintek di Della Santa Marianna: Progettazione impianti fotovoltaici
- Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Lucca;

- **Esperienze lavorative all'estero:**
- Anno 1991, Progettazione Concorso riferita al recupero della città di Campi Bisenzio (Fi), Presentazione del progetto effettuata a Praga Repubblica Ceca.
- Anno 2002 , incarico dalla soc. Multiprogress S.p.A. sede Torino e soc. Gropius S.R.L. sede Porcari (Lu), di sopralluoghi e consulenza per la progettazione di villaggi turistici Emirati Arabi e Yemen.

- **Gare Di Appalto Nazionali**
- Anno 2011/2014 Direttore Tecnico della ditta Tecnica Impianti SRL P.IVA 02312750801 CCIAA Reggio Calabria
- Anno 2014/2015 Direttore Tecnico ed Incarico per lo svolgimento di gare di appalto nazionali su incarico dell'azienda "Fratelli Ferhati costruzioni" sede Montecarlo (LU).

- **Gare Di Appalto Internazionali**
- Anno 2015/2016 svolgimento gare di appalto internazionali in collaborazione con la Soc. Cortese Project Management con sede Bucarest.
- Anno 2017 gare di Appalto in Romania

ISTRUZIONE E
FORMAZIONE

Laurea in Architettura

Università degli studi di Firenze Vecchio Ordinamento

Diploma di Arte Applicata

Istituto d'Arte Lucca - Sezione Architettura

1991 ad ora

ho svolto la libera professione come Architetto con studio in proprio e/o in collaborazione con altri studi professionali, occupandomi della Progettazione, della Direzione dei Lavori e della Sicurezza di innumerevoli Progetti, Indirizzo Edile.

Nel 1995/96

ho ricoperto il ruolo di Docente di Storia Dell'arte e Progettazione nei corsi di formazione professionale istituiti dalla Provincia di Lucca.

Nel 2016/2018

Ho ottenuto un incarico come Docente relativo ai corsi abilitanti e conseguimento degli Attestati per la Certificazione Energetica degli Edifici. Corso da effettuarsi Online, Istituto dal Dipartimento di Scienze dell'Università di Roma 3

- Presidente per la regione Toscana nell'Associazione ANTA Associazione Nazionale per la Tutela Dell'Ambiente;
- Attualmente Presidente delle provincie Lucca e Pistoia
- Incarico Fiduciario per le relazioni internazionali per la promozione imprenditoriale, culturale e sociale e Organizzazioni presenti nella Provincia di Lucca, sia in Italia che all'estero, e per la costituzione dell'Agenzia Bilaterale, programma EXPO 2015 – ASTANNA 2017 – DUBAI 2020;
- l'incarico fiduciario per le relazioni internazionali per lo sviluppo della Piattaforma Diplomatico Intergovernativa per la cooperazione istituzionale, culturale e commerciale della costituenda Organizzazione W.B.A. - World Bilateral Agency in Regione Toscana, per la promozione degli interscambi internazionali e dei gemellaggi inter-istituzionali, 2016
- Membro per la Commissione Formazione presso l'Ordine degli Architetti della Provincia di Lucca;
- Consulenza tecnica d'ufficio del Tribunale di Lucca dal 1994;
- Incarico Fiduciario per le relazioni internazionali, per la promozione imprenditoriale, culturale e sociale e organizzazioni della Città di LUCCA, sia in Italia che all'estero per la costituzione dell'Agenzia Bilaterale "WORLD BILATERAL AGENCY", programma EXPO MILANO 2015 – ASTANA 2017- DUBAI 2020. Ambasciatore Dr. Andrea Tasciotti - 2015
- Incarico di docenza relativo ai corsi Abilitanti e conseguimento degli attestati per la Certificazione Energetica degli Edifici, Dipartimento di scienze dell'Università di Roma 3. Anno 2016.
- Presidente per l'area relativa alla Valdinievole Pescia Dell'associazione di imprese "ITALIA IMPRESA NETWORK" con sede a Pistoia 2016
- Incarico per le relazioni internazionali e la costituzione della Piattaforma Diplomatica Intergovernativa per la cooperazione internazionale, culturale e commerciale della costituenda Organizzazione W.B.A. World Bilateral Agency" in REGIONE TOSCANA – La prima Agenzia al mondo per la cooperazione transnazionale ed inter-istituzionale. Ambasciatore Dr. Andrea Tasciotti – 2016

Data 1998	Ordine Degli Architetti di Lucca Corso di formazione come responsabile alla sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione D.lgs 494/96 e corso di formazione come coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione.
Data 2010/2014	Ordine degli architetti di Lucca Corso di aggiornamento professionale riferito al D. Lgs. 81/2008
Data 2010	Ordine degli Architetti di Lucca Corso di formazione professionale per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica degli Edifici
Data 2011	Università degli Studi di Pisa CISP (Centro interdisciplinare Scienza Della Pace) Corso Mediatori Civili e Commerciali
Data 2013/2014	Ordine degli architetti di Lucca Corsi di formazione Professionale relativo al recupero degli edifici storici e risparmio energetico
Data 2014	Ordine Architetti di Lucca Materiali di nuova generazione, Isolanti termo riflettenti
Data 2014/2018	Ordine Architetti Lucca Conseguimento dei crediti formativi in vari corsi di aggiornamento richiesti per svolgere l'attività professionale

COMPETENZE PERSONALI

Competenze comunicative	Possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza come management, come relatore nei vari convegni a cui ho partecipato, come insegnante
Competenze organizzative e gestionali	Le competenze organizzative e gestionali possedute sono state acquisite in veste di socio fondatore delle società Gropius immobiliare srl e Soc. Bonaguidi Del Carlo Goup Srl.
Competenze professionali	Progettazione, Direttore dei Lavori, Sicurezza sui Cantieri, Energie rinnovabili, Risparmio energetico, Reperimento , Fondi Europei e BEI, insegnante, Perizie estimative, assistenza atti di compravendita, gare di appalto.
Competenze informatiche	▪ Ottima padronanza degli strumenti Microsoft Office, Excel, Word, powerPoint, Internet, autocad, Gimp.

Altre competenze ▪ Pittura, arredamento, grafica, disegnatrice di fumetti, scrittrice di libri di fantascienza, cucina, cintura azzurra di karate, tai chi.

Patente di guida Patente B

ULTERIORI INFORMAZIONI

- Pubblicazioni**
- NUOVI PROGETTI PER VECCHI TRACCIATI, Progetto studio sull'Asse fluviale Fiume Serchio Lucca, (Tesi di Laurea) Ordine Architetti Lucca 1991
 - Fondazione Almagià L'EDILIZIA TRA PUBBLICO E PRIVATO 1994
- **Conferenze**
- "Dire Fare" coabitare il Cohousing in Italia esperienze e prospettive – Ordine degli architetti di Pistoia 2014
 - "Paesaggio Agrario e Terrazzato" Dall'abbandono alle strategie di recupero e valorizzazione – Ordine degli Architetti di Lucca 2014
 - Paesaggio di Qualità - Ordine degli architetti di Lucca 2015
 - Sostenibilità significa semplice – Ordine degli architetti di Lucca 2015
 - Il rispetto dell'integrità della Creazione – partecipante come relatore 2015
- Appartenenza a gruppi/
associazioni
Referenze**
- 2014/2022 Presidente A.N.T.A (Associazione Nazionale Tutela Ambiente) per la Regione Toscana
 - Incarico Fiduciario per le relazioni Internazionali per lo Sviluppo della Piattaforma Diplomatica Intergovernativa per la cooperazione Internazionale Culturale e Commerciale della costituenda Organizzazione W.B.A (World Bilateral Agency) per la Regione toscana, per la promozione degli interscambi internazionali e dei gemellaggi inter-istituzionali – Ambasciatore Andrea Tasciotti 2016
- Dati personali** Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

