



Servizio Provveditorato e Pubblica Istruzione

VERBALE N. 4

L'anno duemilatredecim (2013), il giorno 12 (dodici) del mese di dicembre, alle ore 9:00, presso l'ufficio del Dirigente del Servizio Provveditorato e Pubblica Istruzione del Comune di Pescia, al civico numero 17 di Piazza Mazzini, si è riunita in seduta riservata la commissione di gara per l'affidamento in concessione della "gestione della sosta a pagamento mediante fornitura, installazione e manutenzione di parcometri centralizzati" del Comune di Pescia per un periodo di anni cinque ripetibile per ulteriori tre anni, per procedere all'apertura dei plichi relativi alla gara di cui all'oggetto.

La Commissione, appositamente costituita con Determinazione Dirigenziale n. 1869 del 25/11/2013, presente in ogni suo membro, è così composta:

Alessandra Galligani	-	Presidente
Anna Maria Maraviglia	-	Componente
Pier Luigi Casale	-	Componente
Marzia Pazzaglini	-	Segretario Verbalizzante

Il Presidente e i componenti la Commissione aprono i sigilli apposti dalla stessa Commissione a mezzo di elementi di scotch successivamente firmati, nella seduta del 27/11/2013, sulla **busta B** presentata da: ditta **"C.M.G. - Consorzio Manutenzioni Generali"**

Il Presidente ed i Componenti la Commissione leggono il Documento unico - offerta tecnica della ditta **"C.M.G. - Consorzio Manutenzioni Generali"**, rilevando quanto segue:

OFFERTA TECNICA

A.1 tipologia e caratteristiche dei parcometri

A.1.1 caratteristiche e potenzialità del sistema software e di comunicazione

Nel sistema offerto ogni singolo parcometro è collegato con il sistema centrale e quindi i dati sulla sosta sono relativi all'intero parcheggio secondo le informazioni desunte dai pagamenti. L'offerta non presenta le caratteristiche minime richieste dal CSA come : Acquisizione in via informatica dei dati relativi ai singoli stalli per permettere l'elaborazione e visualizzazione. Verifica in tempo reale , tramite sistema automatico di controllo, dell'effettivo utilizzo dei singoli stalli e il pagamento degli stessi, in modo da semplificare le operazioni di verifica da parte degli accertatori e quindi consentire interventi sanzionatori mirati in loco. Acquisizione in via informatica (collegamento da remoto e possibilità di interfacciarsi) di tutti i dati relativi ai singoli posti auto (tempi di sosta, pagamenti effettuati, etc.) e, tramite un software, permettere la visualizzazione di elaborazioni analitiche dei dati sui singolo stallo e su aggregazioni scelte dall'Amministrazione. La Commissione , secondo i criteri stabiliti nel verbale n. 2 , all'unanimità esprime il giudizio "insufficiente".

A.1.2 caratteristiche degli impianti di registrazione e pagamento della sosta

L'offerta non presenta le caratteristiche minime richieste dal Capitolato Speciale D'Appalto, infatti il parcometro non registra in modo automatico e in tempo reale l'occupazione di ogni singolo stallo, ma si limita alla trasmissione dei pagamenti alla centrale operativa che comunica tali dati agli operatori su strada, che dovranno accertare di persona le eventuali occupazioni abusive. La Commissione , secondo i criteri stabiliti nel verbale n. 2 , all'unanimità esprime il giudizio "insufficiente".

A.1.3 caratteristiche della centrale di controllo

Come conseguenza dell'assenza di un sensore posizionato sullo stallo, il sistema proposto non permette di controllare e dare informazioni sui singoli stalli in tempo reale e automatico. E' quindi assente la

caratteristica minima prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto. La Commissione, secondo i criteri stabiliti nel verbale n. 2, all'unanimità esprime il giudizio "insufficiente".

A.1.4 numero di impianti oltre il minimo richiesto di 17

Fornisce n. 3 (tre) parcometri ulteriori

Per l'attribuzione del punteggio alla variabile A.1.4, si richiama il Capitolato Speciale d'Appalto che prevede procedura comparativa fra le offerte pervenute. Il punteggio sarà attribuito fino a un massimo di punti 5, applicando la formula ivi indicata, tenuto conto di quanto evidenziato nel verbale n. 2 del 29/11/2013 circa la formula di calcolo. Quindi la comparazione verrà effettuata al termine delle valutazioni di tutte le offerte.

A.2 descrizione dell'organizzazione del servizio di gestione della sosta a pagamento

A.2.1 Numero e tipologia dei mezzi pubblicitari forniti dall'utenza, esplicativi delle modalità di fruizione delle aree di sosta a pagamento e presso i negozi per rivendita dei sistemi di pagamento diversi dalla moneta. Oltre a quelli previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, vengono offerti i seguenti mezzi pubblicitari: distribuzione depliant informativi, call center, ufficio aperto al pubblico, portale web.

La Commissione, all'unanimità, esprime la valutazione di "sufficiente".

A.2.2 Relazione tecnica descrittiva delle metodologie e tecniche nella gestione dei parcheggi e dei servizi accessori

L'offerta indica n° 3 ausiliari, ma non i relativi orari. Per le divise sono presentate dotazioni standard, calzature escluse, e non viene indicata la durata delle dotazioni. Il sistema di gestione è tradizionale, ma con possibilità di accesso via web al portale della centrale di controllo. Esiste la possibilità di emettere report di contabilizzazione dei flussi finanziari. Non viene indicata la grafica del pagamento diverso dalla moneta.

La Commissione, all'unanimità, esprime la valutazione di "discreto".

A.2.3 Innovazioni migliorative sul sistema di sosta

Il sistema permette di utilizzare alcuni moduli personalizzandoli con funzionalità integrative, quali: accessi controllati alla ZTL, gestione dei permessi ai residenti, gestione della rotazione forzata.

La Commissione, all'unanimità, esprime la valutazione di "discreto".

A.2.4 Innovazioni migliorative sui pagamenti.

Viene offerta la possibilità "opzionale" di alcune implementazioni future, ivi comprese carte di credito e telefonia mobile.

La Commissione, all'unanimità, esprime la valutazione di "sufficiente".

A.3 Tempi di intervento per ripristino di malfunzionamento

A.3.1. Viene offerto un tempo di intervento di 10 minuti in caso di guasto o malfunzionamento

A.3.2. Viene offerto un tempo di 120 minuti per sostituzione parcometro non riparabile in loco

Per l'attribuzione del punteggio alla variabile A.3.1 e A.3.2, si richiama il Capitolato Speciale d'Appalto che prevede procedura comparativa fra le offerte pervenute. Il punteggio sarà attribuito fino a un massimo di punti 5, applicando la formula ivi indicata, tenuto conto di quanto evidenziato nel verbale n. 2 del 29/11/2013 circa la formula di calcolo. Quindi la comparazione verrà effettuata al termine delle valutazioni di tutte le offerte.

La Commissione di gara decide di interrompere la seduta e di proseguire con la valutazione dell'offerta della ditta SIAK Srl in seduta riservata da tenersi in data 13.12.2013 alle ore 10,00.

Alle ore 12,00 il Presidente dichiara conclusa la presente seduta.

Letto, approvato e sottoscritto,

Alessandra Galligani	-	Presidente	f.to all'originale
Anna Maria Maraviglia	-	Componente	“
Pier Luigi Casale	-	Componente	“
Marzia Pazzaglini	-	Segretario Verbalizzante	“