

# Comune di PESCIA

Servizio Lavori Pubblici - U.O. Strade

## LAVORI DI RIDUZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO IN LOCALITA' COLLODI-CASTELLO - 2° LOTTO FUNZIONALE -

### PROGETTO ESECUTIVO

#### Venturi & Motta

Studio Tecnico Associato

PROGETTISTA e DLL :

Dott. Ing. Valentino Venturi

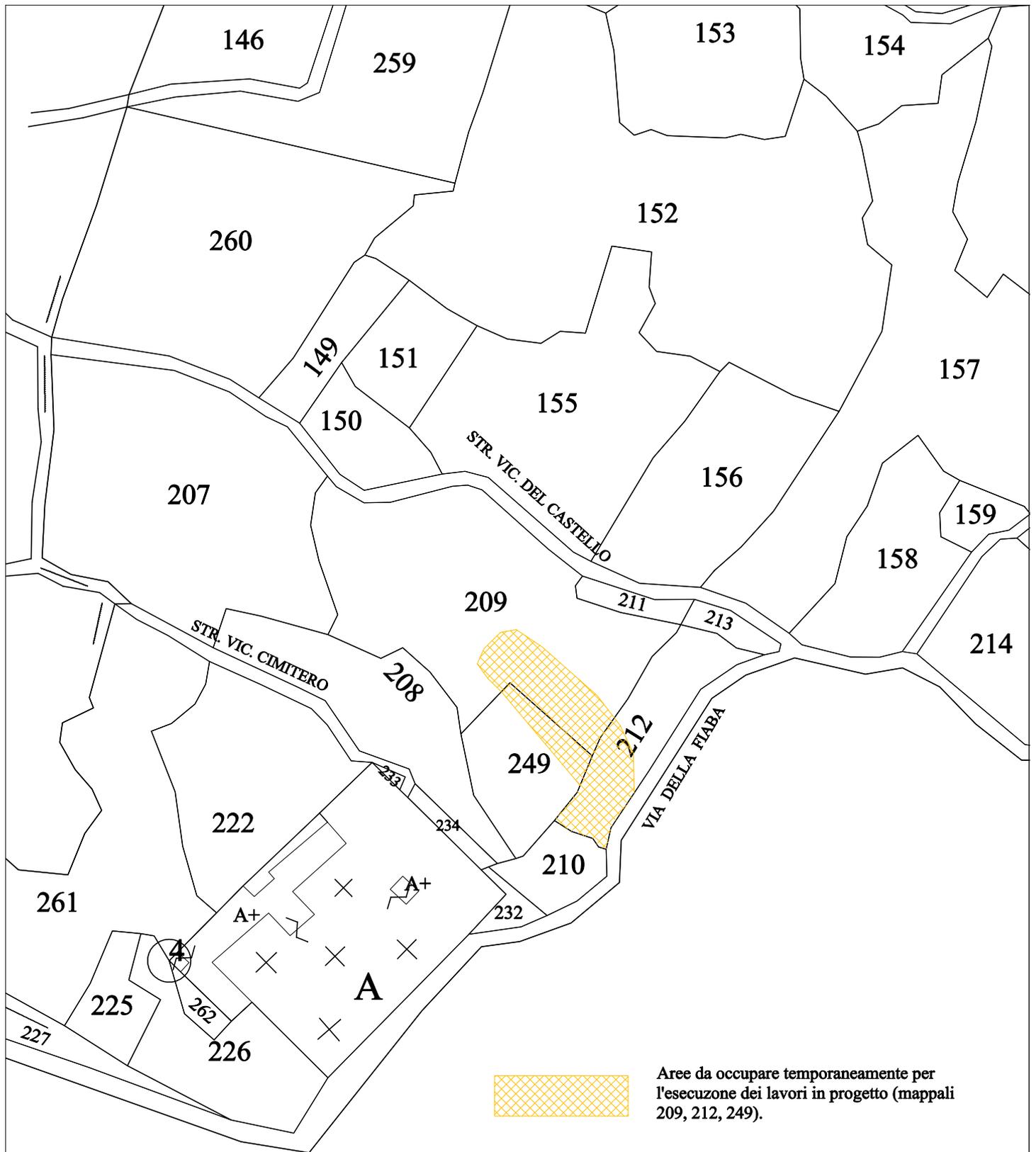
**VENTURI & MOTTA - Studio Tecnico Associato  
ingegneri Valentino Venturi e Simone Motta**

Via Casello, 69/a - 51031 Agliana (PT)

Tel./Fax 0574 710052

cod. fisc. - P. IVA: 01534280472 e-mail: valentino@venturimotta.it

|   |                                |            |                  |                             |                 |
|---|--------------------------------|------------|------------------|-----------------------------|-----------------|
| 03  |                                |            |                  |                             |                 |
| 02  |                                |            |                  |                             |                 |
| 01  | 20/03/2020                     | DEFINITIVO | Ing. Venturi V.  | Ing. Venturi V.             | Ing. Venturi V. |
| Revisione   | Data emissione o aggiornamento | Note       | Redatto da :     | Controllato da :            | Approvato da :  |
| Denominazione:<br><br><b>Piano particellare delle occupazioni</b> |                                |            |                  | Elaborato:<br><br><b>14</b> |                 |
|   |                                |            | Codice Progetto: | Data :                      |                 |
|   |                                |            | 20200207         | 20/03/2020                  |                 |
| tabella occupazioni.xls   |                                |            |                  |                             |                 |



**PLANIMETRIA CATASTALE**  
**FOGLIO DI MAPPA N. 79**  
 (scala 1 : 1.000)

## OCCUPAZIONI TEMPORANEE ED INDENNIZZI PROPRIETA' PIZZA EGIDIO

| Ditta catastale  | Fgl | Mappale | Superficie<br>(mq.) | Qualità<br>(N.C.T.) | Cl. | Reddito<br>domenic.<br>(N.C.T.) | Reddito<br>agrario<br>(N.C.T.) | Superficie<br>occupazione<br>(mq.) | Valore di<br>riferimento<br>(€/mq.) | Indennità<br>occupazione (€uro) |
|--|-----|---------|---------------------|---------------------|-----|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| Pizza Egidio nato a Pescia il 30.09.1941, proprietario per 1/2 e proprietario per 1/2 in regime di separazione dei beni  | 79  | 209     | 1.830               | Uliveto             | 2   | € 6,14                          | € 4,73                         | 250                                | € 4,65                              | € 1.162,50                      |
|  | 79  | 212     | 470                 | Uliveto             | 1   | € 1,94                          | € 1,82                         | 180                                | € 4,65                              | € 837,00                        |
| <b>Totale indennità per occupazioni temporanee</b>   |     |         |                     |                     |     |                                 |                                |                                    |                                     | <b>€ 1.999,50</b>               |
| Oltre all'indennità sopra determinata si prevede anche un indennizzo per l'espianto delle piante (palme) ricadenti nell'area oggetto di occupazione temporanea per poter eseguire i lavori.  |     |         |                     |                     |     |                                 |                                |                                    |                                     |                                 |
| Al momento si prevede un indennizzo per l'espianto di n. 86 palme al valore di mercato di euro 120,00 cadauna per un totale di euro 10.320,00.   |     |         |                     |                     |     |                                 |                                |                                    |                                     |                                 |
| <b>Totale indennizzo per espianto piante (palme)</b>   |     |         |                     |                     |     |                                 |                                |                                    |                                     | <b>€ 10.320,00</b>              |
| <b><u>Totale indennizzi proprietà PIZZA EGIDIO</u></b>   |     |         |                     |                     |     |                                 |                                |                                    |                                     | <b><u>€ 12.319,50</u></b>       |
| Le indennità sopra determinate potranno essere oggetto di rivalutazione al momento dell'esecuzione ed ultimazione dei lavori e della restituzione delle aree al loro proprietario, in base all'effettiva superficie occupata ed al numero delle piante (palme) che saranno state effettivamente rimosse. |     |         |                     |                     |     |                                 |                                |                                    |                                     |                                 |

## OCCUPAZIONI TEMPORANEE ED INDENNIZZI PROPRIETA' SCAGLIETTI

| Ditta catastale   | Fgl | Mappale | Superficie (mq.) | Qualità (N.C.T.) | Cl. | Reddito domenic. (N.C.T.) | Reddito agrario (N.C.T.) | Superficie occupazione (mq.) | Valore di riferimento (€/mq.) | Indennità occupazione (€uro) |
|---|-----|---------|------------------|------------------|-----|---------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Scaglietti Daniela nata a Bologna il 12.02.1942, proprietaria per 1/2;<br>Scaglietti Lucilla, nata a Bologna il 31.03.1944, proprietaria per 1/2  | 79  | 249     | 480              | Uliveto          | 2   | € 1,61                    | € 1,24                   | 84                           | € 4,65                        | € 390,60                     |
| <b>Totale indennità per occupazioni temporanee</b>  |     |         |                  |                  |     |                           |                          |                              |                               | <b>€ 390,60</b>              |
| Oltre all'indennità sopra determinata si prevede anche un indennizzo per l'espianto di alcune piante ricadenti nell'area ove sono previste le opere in progetto. Tale indennizzo viene valutato forfettariamente pari ad euro 300,00. |     |         |                  |                  |     |                           |                          |                              |                               |                              |
| <b>Indennizzo forfettario per espianto piante</b>   |     |         |                  |                  |     |                           |                          |                              |                               | <b>€ 300,00</b>              |
| <b><u>Totale indennizzi proprietà SCAGLIETTI</u></b>  |     |         |                  |                  |     |                           |                          |                              |                               | <b><u>€ 690,60</u></b>       |