



## **AFFARI GENERALI E GESTIONE DELLE RISORSE**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 496 del 24-02-2020**

**OGGETTO: GARA DI ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DEI MAGAZZINI COMUNALI POSTI IN LOC. MACCHIE DI SAN PIERO VIA CARAVAGGIO - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA MIGLIOR OFFERENTE**

### **IL DIRIGENTE**

Richiamati:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 14/05/2019 di approvazione del nuovo organigramma e relativo funzionigramma;
- il decreto del Sindaco n. 73 del 17/05/2019 con il quale vengono assegnati gli incarichi ai Dirigenti in qualità di responsabili di tutte le funzioni gestionali previste dall'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000;

Visti:

il vigente Regolamento Comunale per le alienazioni dei beni immobili, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 16/11/2006 e modificato con Delibera di C.C. n. 124 del 12/11/2019;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 29/03/2019 "Piano delle alienazioni - Anno 2019 - Approvazione".;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 27/09/2019 "Ex Magazzini Comunali autorizzazione alla vendita e modifica Piano Alienazioni".;

la D.D. n. 2646 del 20/12/2019, con la quale veniva approvato l'avviso pubblico per l'alienazione dei Magazzini Comunali di Via Caravaggio; mediante gara per asta pubblica con il sistema delle offerte segrete di cui all'art.73 lett.c) e art.76 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e art. 6 Regolamento Comunale l'alienazione beni immobili,

Rilevato che

nell'avviso d'asta veniva stabilita la scadenza prevista per la consegna delle offerte entro le ore 12,00 del giorno 21/02/2020;  
che nei modi e tempi previsti dal bando è pervenuta una sola richiesta di acquisto;

Richiamata la D.D. n. 460 del 21/02/2020 di nomina della commissione di cui all'art. 8 del vigente, Regolamento Comunale per le alienazioni dei beni immobili;

Dato atto che in data 24/02/2020 sono state aperte le buste contenenti le offerte per l'immobile in oggetto;

Visto il Verbale di gara allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che la migliore offerta per l'amministrazione è quella presentata da "Alia Servizi Ambientali spa" per un importo di € 723.800,00;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spesa e non necessita di parere contabile;

## **DETERMINA**

1. Di approvare il verbale di gara d'asta pubblica, esperita il giorno 24/02/2020, per l'alienazione dei magazzini comunali posti in comune di Pescia, loc. Macchie di San Piero, via Caravaggio, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
  
2. Di aggiudicare in via provvisoria l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale posto in comune di Pescia, loc. Macchie di San Piero, via Caravaggio a: "Alia Servizi Ambientali spa" che ha presentato una offerta pari a € 723.800,00, corrispondente ad un aumento del 0,11065% sul prezzo posto a base di gara di € 723.000,00;
  
3. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale nella sezione bandi e concorsi.

Il presente atto viene confermato e sottoscritto.

**IL DIRIGENTE  
ANTONELLA BUGLIANI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.