



Servizio Provveditorato e Pubblica Istruzione

VERBALE N. 3

L'anno duemilaquattordici (2014), il giorno cinque (5) del mese di maggio, alle ore 08:30, presso l'ufficio del Dirigente del Servizio Provveditorato e Pubblica Istruzione del Comune di Pescia, al civico numero 17 di Piazza Mazzini, si è riunita in seduta riservata la commissione di gara per l'affidamento dell'"appalto misto di fornitura-servizi-lavori per affidamento del Servizio Energia e Tecnologico per gli impianti di pertinenza del Comune di Pescia" per un periodo di nove (9) anni.

La Commissione, appositamente costituita con Determinazione Dirigenziale n. 619 dell'11/04/2014, presente in ogni suo membro, è così composta:

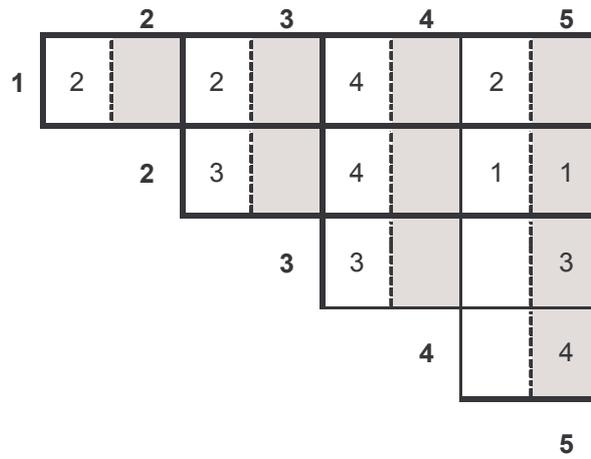
Alessandra Galligani	-	Presidente
Alessandro Taverni	-	commissario
Emanuele Tompetrini	-	commissario
Marzia Pazzaglini	-	Segretario Verbalizzante

La Commissione completa l'analisi della sez. 2.A "Organizzazione di commessa proposta" prodotta dalle imprese partecipanti alla gara ("SIRAM S.p.A.", "BILFINGER SIELV FACILITY MANAGEMENT S.r.l.", "SOF S.p.A." e costituendo R.T.I. tra la ditta "DIDDI S.r.l. società servizi energetici" di Pistoia e la ditta "DIDDI DINO & FIGLI S.r.l.") di cui al punto 1) sottopunto a) "Tipologia organizzativa proposta per la commessa ai fini dell'ottimizzazione della funzionalità dei servizi, quale presenza di procedure aziendali, organigramma di commessa, ecc.", sottopunto b) "Tipologia e professionalità delle risorse umane previste dall'impresa offerente espresso in risorse umane, mezzi e strumenti disponibili, in termini di qualifica di studio e professionale, numero di persone dedicate alla gestione della commessa, numero di persone dedicate alla manutenzione degli impianti, numero di automezzi, numero di strumenti di misurazione di temperatura, umidità, velocità dell'aria, ecc.", sottopunto c) "Formazione del personale dedicato al servizio in termini di corsi aziendali effettuati, qualifiche specialistiche ottenute (attestato di idoneità tecnica di prevenzione incendi L. 609/96, attestato per addetti di primo soccorso DM 388/2003, ecc." e sottopunto d) "Servizio di reperibilità, pronto intervento e tempestività dei tempi di intervento offerti in termini di riduzione dei tempi previsti dal Capitolato", e procede al confronto a coppie, con le modalità esplicitate nel precedente verbale n. 2 e con i risultati di seguito riportati, come espressi dal Presidente di gara Alessandra Galligani (Commissario n. 1), Alessandro Taverni (Commissario n. 2) e da Emanuele Tompetrini (Commissario n. 3):

• Commissario n. 1:

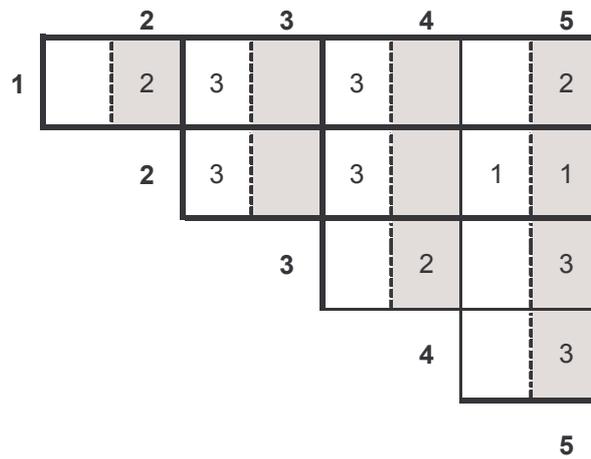
sottopunto a)

TOTALI ELEMENTO	
1	10
2	8
3	3
4	
5	8



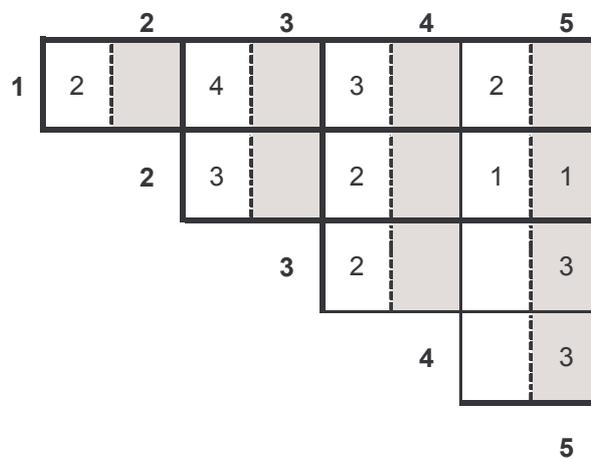
sottopunto b)

TOTALI ELEMENTO	
1	6
2	9
3	
4	2
5	9



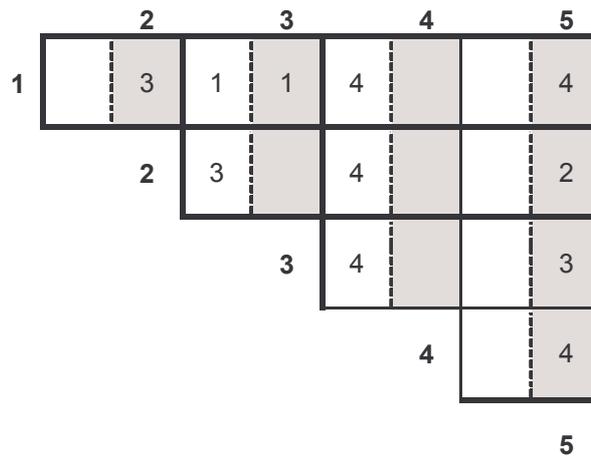
sottopunto c)

TOTALI ELEMENTO	
1	11
2	6
3	2
4	
5	7



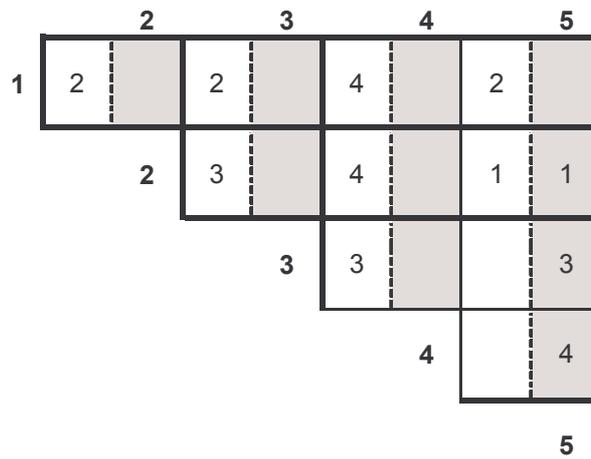
sottopunto d)

TOTALI ELEMENTO	
1	5
2	10
3	5
4	
5	13



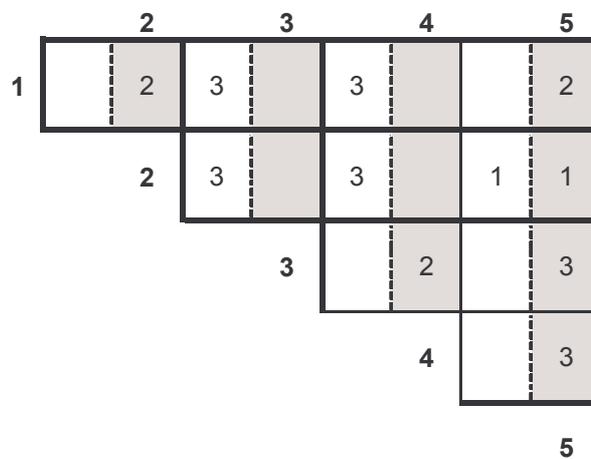
- Commissario n. 2:
sottopunto a)

TOTALI ELEMENTO	
1	10
2	8
3	3
4	
5	8



sottopunto b)

TOTALI ELEMENTO	
1	6
2	9
3	
4	2
5	9



sottopunto c)

TOTALI ELEMENTO	
1	11
2	6
3	2
4	
5	7

	2	3	4	5
1	2	4	3	2
	2	3	2	1 1
		3	2	3
			4	3
				5

sottopunto d)

TOTALI ELEMENTO	
1	5
2	10
3	5
4	
5	14

	2	3	4	5
1	3	1 1	4	4
	2	3	4	3
		3	4	3
			4	4
				5

- Commissario n. 3:

sottopunto a)

TOTALI ELEMENTO	
1	9
2	4
3	9
4	
5	4

	2	3	4	5
1	2	1 1	4	2
	2	2	3	1 1
		3	4	2
			4	3
				5

sottopunto b)

TOTALI ELEMENTO	
1	6
2	9
3	
4	2
5	9

	2	3	4	5
1	2	3	3	2
	2	3	3	1 1
		3	2	3
			4	3
				5

sottopunto c)

TOTALI ELEMENTO	
1	11
2	6
3	
4	2
5	7

	2	3	4	5
1	2	4	3	2
	2	3	2	1 1
		3	2	3
			4	3
				5

sottopunto d)

TOTALI ELEMENTO	
1	4
2	10
3	4
4	
5	12

	2	3	4	5
1	3	1 1	3	3
	2	3	4	2
		3	3	3
			4	4
				5

Terminata questa fase, la Commissione inizia l'analisi della Sez. 2.B, punto 2 "Modalità di espletamento del servizio" sottopunto a) "Metodologie adottate per l'esecuzione del servizio in termini di aderenza alle normative UNI in tema di manutenzione, comprovata applicazione di

manutenzione programmata su siti analoghi, redazione del piano di manutenzione per ogni impianto affidato, ecc.” e sottopunto b) “Utilizzo di sistemi informativi per la gestione dei servizi (hardware e software) in termini di sistemi di archiviazione storico-statistica, reporting, ecc.” per le offerte presentate dalle imprese “CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Società Cooperativa” e “SIRAM S.p.A.”.

Alle ore 13:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata della commissione di gara, rinviando l’analisi delle offerte presentate dalle imprese alla seduta riservata che si terrà il giorno 07/05/2014 alle ore 08:30 presso l’ufficio del Dirigente del Servizio Provveditorato e Pubblica Istruzione del Comune di Pescia, al civico numero 17 di Piazza Mazzini.

Letto, approvato e sottoscritto,
Alessandra Galligani

- Presidente

Alessandro Taverni

- Commissario

Emanuele Tompetrini

- Commissario

Marzia Pazzaglini

- Segretario Verbalizzante

Firmato in originale