



Città di Pescia

**Provincia di Pistoia
Ufficio Progetto Comicent**

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA di AFFIDAMENTO

(Articoli 122 commi 3, 5 e 7 ed Allegato IXA, punto quinto, del DLgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif.)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Vista la propria determinazione n. 208 del 04 aprile 2012 (*determina a contrarre*) con la quale sulla base del progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di manutenzione su parti edificio principale complesso Comicent, nonché indagini su stato conservazione struttura, approvato con deliberazione G.C. del 13 marzo 2012 n. 46, suddiviso in tre lotti, venne indetta gara di appalto per l'aggiudicazione di:

Lavori di manutenzione su alcune parti dell'edificio principale del Comicent e indagini sullo stato di conservazione della struttura posta in loc. Castellare via S. D'Acquisto 10/12 – Lotto II “manutenzioni straordinarie” CUP B38J12000010002 CIG 409633743A

RENDE NOTO

- 1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: comune di Pescia Piazza Mazzini, 1 - 51017 (PT), P.I. 00141930479 - www.comune.pescia.pt.it - comune.pescia@legalmail.it, Ufficio Progetto Comicent
- 2) PROCEDURA AGGIUDICAZIONE PRESCELTA: procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli articoli 122 – comma 7 – e 57 comma 6 del DLgs. 163/06, dando atto che ai sensi dell'articolo 53 comma 4 del DLgs. 163/06 e dell'articolo 43 comma 6 del DPR 207/2010, il contratto viene affidato a misura
- 3) MOTIVAZIONI DI TALE RICORSO: come indicato nel Documento Preliminare alla Progettazione, approvato con determinazione dirigenziale n. 799 del 30 dicembre 2011, tenuto conto dello stato di degrado del complesso Comicent e della necessità ed urgenza di accelerare le procedure, al fine di consentire una rapida cantierizzazione delle opere, si è scelto di seguire la procedura d'aggiudicazione sopra indicata
- 4) NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA
NATURA Completa sostituzione dei pluviali in ferro posizionati al soffitto della sala contrattazioni, dall'innesto sulla copertura per il tratto interno di innesto, con tubazioni in acciaio inox, così come già in minima parte realizzato negli anni passati ed altre opere complementari; verniciatura delle strutture in acciaio dei sistemi reticolari di copertura dei moli lato ovest e della parte esterna lato ovest delle travi di copertura, manifestamente ossidati, previa verifica della loro integrità e sostituzione degli elementi danneggiati; fornitura, sostituzione e posa in opera di serramenti in gomma; sistemazione con ricarica di conglomerato bituminoso della superficie avvallata del piazzale esterno lato ovest

ENTITA' PRESTAZIONI

Importo, a ragione di perizia, dei lavori e delle spese	240.058,10
Di cui oneri sicurezza non soggetti a ribasso	36.000,00
Deduzione del ribasso d'asta	41.738,04
Importo, a ragione di contratto, dei lavori e delle spese	162.320,05
Oltre IVA al 10% per i lavori e 21% per gli oneri sicurezza, per un totale di	222.112,06

CARATTERISTICHE GENERALI OPERA

categoria prevalente:

Lavorazione	Categoria	Qualificazione obbligatoria	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	subappaltabile
Completa sostituzione dei pluviali in ferro posizionati al soffitto sala contrattazioni	OG11	I. fino ad € 258.000,00	€ 108.282,60	53%	prevalente	no

categorie scorporabili e subappaltabili:

Lavorazione	Categoria	Qualificazione obbligatoria	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	subappaltabile
Verniciatura delle strutture in acciaio dei sistemi reticolari di copertura dei moli lato ovest e della parte esterna lato ovest delle travi di copertura, previa verifica della loro integralità e sostituzione elementi danneggiati	OS3	NO	€ 79.155,50	39%	SI	SI
Fornitura, sostituzione e posa in opera di serramenti in gomma	OS3	NO	€ 11.520,00	6%	SI	SI
Sistemazione con ricarica di conglomerato bituminoso della superficie avvallata del piazzale	OG3	NO	€ 5.100,00	2%	SI	SI

LUOGO DI ESECUZIONE i lavori saranno eseguiti sul territorio comunale di Pescia, in Via Salvo D'Acquisto n. 10/12

- 5) DATA AGGIUDICAZIONE APPALTO: determinazione dirigenziale n. 398 del 2 luglio 2012, con gara esperita in data 14 maggio 2012
- 6) CRITERIO AGGIUDICAZIONE APPALTO: criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara

- 7) DITTE INVITATE: 7
- 8) NUMERO OFFERTE RICEVUTE: 5, tutte ritenute ammissibili alla gara da parte della Commissione nominata con determinazione dirigenziale n. 276 dell' 8 maggio 2012
- 9) NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: impresa COSTRUZIONI EDILI E STRADALI, RESTAURI MONUMENTALI DIDDI CARLO ALBERTO Sas - Via delle Mura Urbane n. 1, PISTOIA (PT) C.F. 01701420471
- 10) RIBASSO D'ASTA: 20,454%
- 11) IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: 162.320,05 euro per lavori a cui va aggiunta l'IVA al 10% per e 36,000 euro oneri di sicurezza a cui va aggiunta l'IVA al 21%. Per un totale di 222.112,06
- 12) ALTRE INFORMAZIONI:
Responsabile Unico del Procedimento (RUP) tel. 0572/440509 (Dott. Fabrizio Salvadorini) Fax: 0572/440509 e-mail: f.salvadorini@comune.pescia.pt.it;
Progettista Tel: 0572/492323 (Geom. Nello Tredici) e-mail: n.tredici@comune.pescia.pt.it;
- 13) DATA INVIO LETTERE INVITO: 5 aprile 2012
- 14) NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Avverso la procedura di affidamento è possibile proporre ricorso al TAR Toscana nel termine di 30 giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso di aggiudicazione definitiva, ex articolo 120 del DLgs. 104/2010 "*Nuovo codice del processo amministrativo*".

Pescia, lì 2 luglio 2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Dott. Fabrizio Salvadorini)