



*Servizio 3 Gestione del Territorio  
A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile*

## **ANNUNCIO ESPLORATIVO DI RACCOLTA ADESIONI PER**

**l'affidamento di lavori di "ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CENTRO CITTADINO – LAVORI DI SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL MARCIAPIEDE DI VIA AMENDOLA per l'importo di € 183.000,00"  
C.U.P. B34E16000480006**

Il Comune di Pescia, in attuazione di quanto stabilito con determina a contrarre n° 1052 del 19.05.2017, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, intende procedere alla gara per l'affidamento ad una ditta specializzata, da individuare mediante procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs 50/2016 tra almeno dieci ditte tra quelle che avranno fatto pervenire richiesta di invito nei tempi e modi previsti dal presente avviso, dimostrando il possesso dei requisiti richiesti e di seguito riportati.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione di un numero adeguato di operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento. L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di integrare l'elenco dei partecipanti con ulteriori soggetti in possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione indicati al successivo punto 4), qualora le manifestazioni di interesse pervenute non raggiungessero il numero minimo di dieci.

Tra gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse a partecipare entro il termine stabilito al successivo punto 5, saranno invitate dieci ditte, individuate tramite sorteggio pubblico, a presentare le offerte oggetto di negoziazione mediante lettera invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto delle prestazioni, il relativo importo presunto, il termine per la ricezione delle offerte e ogni altro ulteriore elemento utile.

**LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Pescia - Via Amendola.**

### **1) OGGETTO E DESCRIZIONE dei lavori:**

Il progetto prevede l'abbattimento delle barriere architettoniche presenti lungo il marciapiede lato ovest di Via Amendola, e più precisamente nel tratto compreso tra le intersezioni con Via Sismondi e Via Turati.

L'intervento si esplica attraverso la realizzazione di opportuni scivoli e rampette in corrispondenza delle confluenze con le seguenti strade: Via Sismondi, Via Trieste, Piazza L. Da Vinci, Via San Piero alle Fornaci, Via Trento, così da rendere il marciapiede fruibile, in condizioni di sicurezza, anche da parte di soggetti diversamente abili.

In corrispondenza di queste cinque confluenze stradali è previsto di eseguire il risvolto del marciapiede ovest di Via Amendola su entrambi i lati delle strade incidenti. Questi risvolti saranno realizzati ex novo in corrispondenza degli sbocchi ove i marciapiedi sono attualmente assenti oppure ristrutturando ed ampliando i marciapiedi attuali ove presenti. I risvolti dovranno essere opportunamente sagomati in modo da dare continuità ai percorsi pedonali anche da parte di soggetti diversamente abili, con formazione di nuovi attraversamenti pedonali alle strade incidenti opportunamente ubicati e distanziati dall'allineamento di Via Amendola.

La pavimentazione dei nuovi tratti di marciapiede e di quelli da ricostruire sarà dello stesso tipo di quella esistente (piastrelle rettangolari a listello per uso da esterno di colore rosso).

Come opera complementare agli interventi sopra descritti è prevista anche l'eliminazione della piccola aiuola continua a verde attualmente esistente sul bordo marciapiede lungo strada, con la successiva pavimentazione della fascia risultante sempre con listelli di colore rosso dello stesso tipo di quelli esistenti.

Oltre a ciò, a presidio del dislivello presente tra il piano marciapiede ed il piano stradale, si prevede l'installazione di una barriera metallica in ferro pieno zincato e verniciato praticamente continua, con le ovvie interruzioni in corrispondenza degli attraversamenti stradali esistenti di Via Amendola.

E' anche prevista la ripresa e sistemazione del paramento esterno dell'attuale cordolo/muretto che delimita il marciapiede lungo strada mediante rimozione e ricostruzione delle parti ammalorate sul paramento esterno, protezione dei ferri, rasatura e pittura protettiva finale.

Oltre a tutto quanto sopra descritto, in appalto è anche prevista la formazione di un nuovo sistema di illuminazione dedicata sul marciapiede ovest di Via Amendola.

Si prevede la realizzazione di nuova canalizzazione interrata per il passaggio dei cavi di alimentazione (da porre in opera tipicamente all'interno della piccola aiuola continua a verde attualmente esistente sul bordo marciapiede lungo strada, di cui è prevista la chiusura) e delle altre opere civili necessarie (basamenti, piastre di fissaggio, pozzetti, ecc.).

E' previsto l'utilizzo di pali di arredo diritti con base poligonale, in acciaio zincato, altezza fuori terra ml. 3,50-4,00, completi di corpo illuminante in testa palo a led tipo Stylage Ditta Schreder, 27 watt, nonché l'esecuzione delle opere elettriche necessarie per la loro alimentazione.

Le lavorazioni dovranno essere ultimate entro 60 giorni dalla sottoscrizione del relativo verbale di consegna, che viste le condizioni di urgenza potrà avvenire anche, sotto riserva di legge, nelle more contrattuali.

## 2) STAZIONE APPALTATE:

Comune di Pescia A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile  
Piazza Mazzini, 1 51017 Pescia  
P. I.V.A. 00141930479

## 3) VALORE STIMATO DELL'APPALTO (compreso oneri per la sicurezza):

€ 183.000,00 oltre IVA 4% - 10%

Importo lavori cat. OG 3 € 144.000,00

Importo lavori cat. OG10 opere scorporabile subappaltabili € 32.000,00

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 7.000,00

Importo complessivo intervento (esclusa I.V.A.) € 183.000,00

## 4) SOPRALLUOGO PREVENTIVO:

Si ritiene di dover condizionare, già nella fase di indagine esplorativa del mercato, la partecipazione da parte degli operatori economici interessati alla effettuazione preventiva di un sopralluogo preventivo obbligatorio, pena esclusione, in ragione della particolare ubicazione dell'opera, della presenza di importanti sottoservizi tra i quali un rio demaniale, difficilmente ravvisabili da parte di soggetto esterno non informato e della necessità di dover garantire la transitabilità sulla adiacente viabilità, che risulta asse viario principale per il deflusso del traffico dal centro cittadino, senza al contempo ridurre considerevolmente l'attuale dotazione di parcheggi. Ciò comporterà la necessità di dover studiare attentamente le effettive possibilità di cantierizzazione, investendo anche aree non limotrofe al cantiere per lo stoccaggio dei materiali e dei mezzi, che potrebbero comportare una maggiorazioni dei costi incidendo quindi anche

sulla formulazione del ribasso d'asta. Tali elementi richiedono a parere della S.A., una loro attenta valutazione prima della espressione della manifestazione di interesse. Preme rilevare che l'effettuazione del sopralluogo preventivo è finalizzata ad agevolare partecipazione stessa degli interessati alla successiva fase di gara, garantendo così che tutti gli operatori economici che verranno invitati, siano in grado di produrre un'offerta consapevole, congrua e mirata, assicurando così, al contempo, una più ampia partecipazione;

**A) Il sopralluogo deve essere effettuato, tassativamente, da uno dei seguenti soggetti:**

- rappresentante legale o, in caso di società, uno dei soci munito di apposita procura notarile;
- direttore tecnico, come da certificato CCIA o da attestazione SOA;
- tecnico dipendente a tempo indeterminato della impresa partecipante, munito di delega da parte del rappresentante legale o del direttore tecnico (la condizione di tecnico dipendente dovrà essere esplicitamente certificata nell'atto di delega e sottoscritta ai sensi art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

B) **In caso di raggruppamento temporaneo**, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, **già costituito** il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati

C) **In caso di raggruppamento temporaneo**, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, **non ancora costituito**: il sopralluogo dovrà essere effettuato dall'O.E. che intenderà assumere le funzioni di capogruppo del raggruppamento costituendo.

D) **In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile**, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'O.E. consorziato indicato come esecutore dei lavori.

E) Ogni delegato potrà effettuare il sopralluogo per un solo concorrente

F) Il sopralluogo viene effettuato dalla stazione appaltante, presso l'impianto sportivo presso le viabilità predette:

**18/07/2017 ore 10:00**

**20/07/2017 ore 10:00**

**21/07/2017 ore 10:00**

**26/07/2017 ore 10:00**

**27/07/2017 ore 10:00**

Il concorrente dovrà inviare un'apposita e-mail di richiesta sopralluogo alla Dott.ssa Claudia Pisani contenente il giorno nel quale desiderano effettuarlo, all'indirizzo [c.pisani@comune.pescia.pt.it](mailto:c.pisani@comune.pescia.pt.it) non oltre le **ore 12:00 del 14.07.2017** (per conferme tel. 0572 492361).

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato dovrà sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa attestazione.

Per facilitare le operazioni di esamina delle istanze si chiede **di allegare copia dell'attestazione di avvenuto sopralluogo** rilasciata dal Comune di Pescia.

Non verrà tenuto conto di istanze pervenute da parte di operatori economici che non abbiano provveduto ad eseguire il sopralluogo preventivo, con le modalità stabilite nel presente avviso.

**5) REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**

Le richieste di cui al presente avviso possono essere presentate dai soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs 50/2016 ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 D. Lgs 50/2016. E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti/consorzi.

In caso di avvalimento non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un operatore economico, né che l'impresa ausiliaria dichiari anch'essa il proprio interesse alla procedura.

**Requisiti di ordine generale:**

Non devono sussistere, a carico degli operatori economici interessati, alla data della dichiarazione, le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 o da altre disposizioni di legge vigenti. Gli stessi dovranno, inoltre, risultare iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività attinente a quella oggetto del presente invito.

**Requisiti di idoneità professionale:**

E' ammesso a partecipare l'operatore economico in possesso dell'Attestazione rilasciata da Società di Attestazione (SOA), di cui all'art. 84 del D. Lgs 50/2016, regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla categoria e classifica dei lavori da assumere

Lavorazione	Categ.	Cl.	Importo lavori	Qualific. Obbligat si/no	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente/scorporabile	Subappalto
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG3	I	€ 144.000,00	SI	PREVALENTE	SI
Impianti per la trasformazione e alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternativa e continua ed impianti di pubblica illuminazione	OG10	I	€ 32.000,00	SI		SI

Il SUBAPPALTO è consentito nel limite del 30% dell'importo complessivo, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n.50/2016.

**6) TERMINE ULTIMO E MODALITA' DI RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:**

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata conformemente al modulo allegato al presente avviso, scaricabile dal sito del Comune di Pescia, debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante con firma digitale.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Amministrazione procedente, inderogabilmente entro e non oltre **31 luglio 2017** mediante invio PEC all'indirizzo: [comune.pescia@legalmail.it](mailto:comune.pescia@legalmail.it). Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura "Avviso esplorativo per concorrere alla procedura per l'affidamento di "ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CENTRO CITTADINO – LAVORI DI SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL MARCIAPIEDE DI VIA AMENDOLA per l'importo di € 183.000,00".

Il recapito tempestivo delle candidature rimane a esclusivo onere del mittente.

Le candidature prive di sottoscrizione, così come quelle pervenute successivamente rispetto alla data sopra indicata (secondo la data risultante dalla segnatura di protocollo dell'Ente), non saranno tenute in considerazione.

Rimane fermo che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento del

lavoro, che dovranno invece essere specificatamente accertati dall'Amministrazione. Infatti, successivamente, ricevute le istanze, la Stazione Appaltante tramite il RUP con due testimoni provvederà, in seduta riservata, a verificare l'autocertificazione dei requisiti di partecipazione richiesti, provvedendo alla redazione di apposito verbale.

La stazione appaltante nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia di poco superiore a quello minimo richiesto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitarli tutti, senza procedere al sorteggio.

La stazione appaltante, in caso che le manifestazioni di interesse siano superiori a dieci, procederà, con sorteggio pubblico che è fin d'ora fissato per le ore **08.30 del giorno 08 agosto 2017**, ad estrarre n. 10 operatori economici da invitare alla gara.

Prima del sorteggio il RUP provvederà a dare lettura del verbale ed a rendere noto unicamente le generalità dei soggetti esclusi con le relative motivazioni.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.\*\*\*) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti.
- estrazione di dieci numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse.
- durante le fasi del sorteggio non verrà fatta alcuna comunicazione riguardante i nominativi degli operatori economici sorteggiati ed inclusi nell'elenco da invitare e l'elenco resterà riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
- il RUP provvederà a redigere apposito verbale delle operazioni di sorteggio e l'accesso a tale verbale viene differito.
- degli operatori economici non sorteggiati verrà redatto apposito elenco che sarà pubblicato sul sito internet nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti"

Sono ammessi al sorteggio pubblico i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

## **7) INFORMAZIONI GENERALI**

Ciascun concorrente successivamente invitato alla procedura, dovrà registrarsi al Sistema AVCPass secondo le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito A.N.A.C.. Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato e integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all'esito della procedura di affidamento.

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'A.N.A.C..

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenuti antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso, salvo che in caso di necessaria integrazione per numero insufficiente delle manifestazioni di interesse pervenute.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione Appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica.

Per tutto quanto non previsto si fa riferimento alla normativa vigente in materia.

## **8) MODALITA' DI AFFIDAMENTO**

I lavori di cui alla presente manifestazione di interesse, sono riconducibili alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera c). L'affidamento verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, secondo i parametri di valutazione specificati nella lettera di invito e suoi allegati, con particolare riguardo alla previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale che presentano una

percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, se le offerte ammesse sono almeno pari a 10 (dieci).

Il criterio di aggiudicazione adottato, ovvero quello del prezzo più basso senza nessun ulteriore parametro di valutazione, è la scelta che garantisce una maggiore economicità per l'Ente e risulta pienamente ammissibile al caso in specie in virtù del richiamato art.95, il quale dispone che : “ **può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000,00 di euro, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base di un progetto esecutivo**”, condizioni che ricorrono tutte pienamente nella fattispecie;

## **9) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso pertanto è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di almeno dieci operatori economici alla futura fase di procedura negoziata; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara; si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare con successiva trasmissione di lettera-invito a gara, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, contemplati nel D. Lgs. 50/2016.

Il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura negoziata. L'Amministrazione si riserva di sospendere, modificar o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito sino al momento di approvazione dell'aggiudicazione dell'offerta

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D. Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi.

Il presente avviso viene pubblicato per almeno 15 giorni sul sito e all'Albo Pretorio on line del Comune di Pescia.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Luciano Bianchi (tel. 0572492304).

Pescia, 5 luglio 2017

Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. Luciano Bianchi)  
firmato in originale

