

Piano Regolatore Generale
Architetti: M. Baldi - L. Martelli - G. Ramacciotti

Variente Generale approvata con Del. C.R. n. 344 del 10/11/1998
Recopilata con Del. C.C. n. 108 del 30/12/1999

Georeferenziazione della Variante Generale
(a scala variabile)

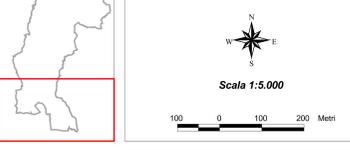
a cura dell'Area Organizzativa Urbanistica (Arch. M. Damiani - G.M. Lazzarini)
Adottata con Del. Consiglio Comunale n. 5 del 30.01.2006
Approvata con Del. Consiglio Comunale n. 71 del 9.11.2006

Tavola modificata con Del. Consiglio Comunale n.84 del 29.11.2007

Il Responsabile
Ing. A. Sergio Borracchini

Cartografia di Base - C.T.R. 1:10.000

PESCIA SUD
Tavola 5



LEGENDA

Zone A - Centri, Nuclei, Edifici di valore storico ambientale

- AA' Sottozona AA' - Centri della Montagna
- AA'' Sottozona AA'' - Centri della Montagna - Aree interessate da previsione di pubblici parcheggi
- AA''' Sottozona AA''' - Centri della Montagna - Viabilità Esistente
- AD Sottozona AD - Centri da sottoporre a variante (Pescia centro, Colodi castello)
- AD.P Sottozona AD.P - Aree con previsione di Verde Pubbico
- AD.S Sottozona AD.S - AC - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
- AD.V Sottozona AD.V - AC - Aree con previsione di Verde Pubbico
- AD.RS Sottozona AD.RS - AC - Aree di Rispetto Stradale
- AD1 Sottozona AD1 - D1 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
- AD1.CI Sottozona AD1.CI - D1 - Aree interessate da Corridoio Infrastrutturale
- AD1.V Sottozona AD1.V - D1 - Aree interessate da previsione di Verde Pubbico
- AD2 Sottozona AD2 - D2 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
- AD2.CI Sottozona AD2.CI - D2 - Aree interessate da Verde Pubbico
- AD2.V Sottozona AD2.V - D2 - Aree interessate da previsione di pubblici parcheggi
- AD3 Sottozona AD3 - D3 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
- AD3.P Sottozona AD3.P - D3 - Aree interessate da previsione di Verde Pubbico
- AD3.V Sottozona AD3.V - D3 - Aree interessate da previsione di Verde Pubbico e Rispetto Ferroviario
- APN Sottozona APN - Sistema delle Cartiere

Zone B - Residenziali di Completamento

- B0 Sottozona B(0) - Residenziali di conservazione tipologica
- BS.RF Sottozona B(0) - Aree di rispetto fluviale
- BI Sottozona B(1) - Residenziali di completamento edilizio
- BI.G Sottozona B(1) - Aree a Corridoio Infrastrutturale
- BI.RF Sottozona B(1) - Aree di Rispetto Ferroviario
- BI.RS Sottozona B(1) - Aree di Rispetto Stradale
- BI.FL Sottozona B(1) - Aree di Rispetto Fluviale
- BI.FL.U Sottozona B(2) - Residenziali di completamento edilizio
- BI.RS.U Sottozona B(2) - Aree di Rispetto Stradale
- BS.U Sottozona B(3) - Residenziali di completamento e ristrutturazione edilizia
- BS.U.S Sottozona B(4) - Residenziali di completamento e ristrutturazione edilizia

Zone C - Residenziali di Espansione

- CE Sottozona C(C) - Residenziali di espansione già convenzionate
- CE.EP Sottozona C(C) - Aree destinate all'edilizia economica popolare
- CE.VP Sottozona C(C) - Viabilità Programmata
- CE.U Sottozona C(C) - Residenziali estensive
- CE.UK Piano Attuativo Unitario CF - U6 - ALBERGHINUOVO CENTRO
- CE.U6 Piano Attuativo Unitario CF - U6 - Viabilità Programmata
- CE.U7 Piano Attuativo Unitario CF - U7 - COLLODI
- CE.U7.V Piano Attuativo Unitario CF - U7 - Viabilità esistente
- CE.U7.P Piano Attuativo Unitario CF - U7 - Viabilità Programmata
- CE.U7.R Piano Attuativo Unitario CF - U7 - Aree di Rispetto Stradale
- CE.U9 Piano Attuativo Unitario CF - U9 - PARCO RESIDENZIALE/TURISTICO DI VENERI
- CE.U10 Piano Attuativo Unitario CF - U10 - PIANO DI ZONACENTRO DI VENERI
- CE.U11 Piano Attuativo Unitario CF - U11 - RESIDENZIALE/TURISTICO DI VENERI
- CE.U12 Piano Attuativo Unitario CF - U12 - PONTE EUROPA - LUNGO FILME VIA GIOVANNI XXIII
- CE.U13 Piano Attuativo Unitario CF - U13 - VIALE EUROPA - VIA DEGLI ORTI

Zone D - Produttive Secondarie

- D1 Sottozona D(1) - Artigianali e industriali di completamento
- D1.CI Sottozona D(1) - Corridoio Infrastrutturale
- D1.RF Sottozona D(1) - Aree di Rispetto Fluviale
- D1.RS Sottozona D(1) - Aree di Rispetto Stradale
- D2 Sottozona D(2) - Artigianali e industriali di espansione
- D2.RF Sottozona D(2) - Aree di Rispetto Stradale

- E0 Sottozona E(0) - Ambienti di particolare valore ambientale e paesaggistico
- E1 Sottozona E(1) - Boschi e foreste
- E1A Sottozona E(1A) - Agricole collinari a oliveto e vigneto
- E1AI Sottozona E(1A) - Corridoio Infrastrutturale
- E2 Sottozona E(2) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaiismo
- E2AI Sottozona E(2) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaiismo - Corridoio Infrastrutturale
- E3 Sottozona E(3) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaiismo con valenze per la commercializzazione
- E3AI Sottozona E(3) - Corridoio Infrastrutturale
- E3AS Sottozona E(3) - Aree di Rispetto Stradale
- E3F Sottozona E(3F) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaiismo con valenze per la commercializzazione
- E3FAI Sottozona E(3F) - Corridoio Infrastrutturale
- E3FAS Sottozona E(3F) - Aree di Rispetto Stradale
- E4 Sottozona E(4) - Agricole, collinari e montane a prato-pascolo e seminativo
- E5 Sottozona E(5) - Agricole per impianti produttivi non collegati direttamente al fondo
- E6 Sottozona E(6) - Agricola speciale a prelievo estrattivo finalizzato al recupero ambientale
- E.FL Parco Fluviale
- E.L Parco Ludico
- E.L.RS Parco Ludico - Aree di Rispetto Stradale

Zone F - Attrezzature e Servizi

- FA Sottozona F(A) - Attrezzature pubbliche esistenti, di completamento e di progetto
- FA.O Sottozona F(A) - Corridoio Infrastrutturale
- FA.DP Sottozona F(A) - Depuratore
- FA.DP.CI Sottozona F(A) - Depuratore - Corridoio Infrastrutturale
- FA.FE Sottozona F(A) - Aree di Rispetto Ferroviario
- FA.RS Sottozona F(A) - Aree di Rispetto Stradale
- FA.TE Sottozona F(A) - Aree di Servizi (Telefonia)
- FB Sottozona F(B) - Attrezzature di interesse collettivo di completamento
- FB.RS Sottozona F(B) - Aree di Rispetto Stradale
- FB.V Sottozona F(B) - Aree di Verde Pubbico
- FC Sottozona F(C) - Attrezzature di interesse collettivo di nuova previsione
- FC.CI Sottozona F(C) - Aree a Corridoio Infrastrutturale
- FC.RS Sottozona F(C) - Aree di Rispetto Stradale
- FC.V Sottozona F(C) - Verde Pubbico attrezzato
- FC.V.U Sottozona F(C) - Verde Pubbico attrezzato - Corridoio Infrastrutturale
- PF Sottozona PF - Aree di parco fluviale
- PUI Sottozona PUI - Parco Urbano di Colodi

Zone R

- R1 Sottozona R(1) - Filanda San Marco (Via S. Marco)
- R2 Sottozona R(2) - Stabilimento del Magro (Strada Mamminesane Nord)
- R2AI Sottozona R(2) - Stabilimento del Magro (Strada Mamminesane Nord) - Area A, D13
- R2AE Sottozona R(2) - Stabilimento del Magro (Strada Mamminesane Nord) - Viabilità Esistente
- R3 Sottozona R(3) - Conceria Piazza del Moro (Piazza del Moro/Via dei Colletti)
- R4 Sottozona R(4) - Conceria Trechova (Via Battisti/Via di Boboli)
- R5 Sottozona R(5) - Conceria Mura di Duomo (Via del Giocattolo)
- R6 Sottozona R(6) - Cinema Garibaldi (Viale Garibaldi)
- R8 Sottozona R(8) - Conceria Moschini (Viale Garibaldi/Piazza dei Fiori)
- R10 Sottozona R(10) - Stabilimento Marchi (Via Fiorentina)
- R10.CI Sottozona R(10) - Stabilimento Marchi (Via Fiorentina) - Corridoio Infrastrutturale
- R10.V Sottozona R(10) - Stabilimento Marchi (Via Fiorentina) - Aree a Parcheggio Programmato
- R11.CI Sottozona R(11) - CF - Statale Lucchese
- R12.CE Sottozona R(12) - CF - Via Lucchese/Ponte all'Abate
- R13.CE Sottozona R(13) - EF - VENERI
- R14.CE Sottozona R(14) - EF - VENERI
- R15.CE Sottozona R(15) - CF - CASTELLARE
- R15.CE.U Sottozona R(15) - CF - CASTELLARE - Aree di Rispetto Fluviale
- R16.CE Sottozona R(16) - Stabilimento Celli

Zone I - Aree di Rispetto a Vincolo speciale

- IPR Aree vincolate a parco privato
- IS Aree di rispetto stradale
- IS.S Aree di rispetto stradale - Corridoio Stradale
- IFL Aree di rispetto fluviale
- IFL.U Aree di rispetto fluviale - Corridoio Infrastrutturale
- IFL.RF Aree di rispetto ferroviario
- IFL.RS Aree di rispetto ferroviario
- ICM Aree di rispetto cimiteriale
- ICM.CI Aree di rispetto cimiteriale - Corridoio Infrastrutturale
- RE Rete viaria esistente
- RE.P Rete viaria esistente iprogettata
- VP Rete viaria di progetto
- VP.P Parcheeggi Esistenti e/o Programmati
- CI Cimitero
- RI Rete idrografica
- NC Non classificate
- PC Percorsi Pedonali Parco in quota
- PA Percorsi Pedonali di Valore Ambientale
- LA Limiti Amministrativi

Simbologia

- AB Alberghi di Progetto
- AS Asilo
- B Banche
- BC Bar e Circoli
- CT Campi da Tennis
- C Carcere
- IR Istituti Religiosi
- SE Scuole Elementari
- SEP Scuole Elementari di Progetto
- OP Ospedali
- CS Centri Sportivi
- D Depuratore
- M Scuole Medie
- MP Scuole Medie di Progetto
- S Scuole Superiori
- SP Spettacoli viaggiatori di Progetto
- T Telefoni
- UA Uffici Amministrativi

