



Città di Pescia

COMUNE DI PESCIA

PROVINCIA DI PISTOIA

A.O. Urbanistica e Assetto del Territorio

Adozione variante semplificata al Piano Strutturale ai sensi degli art.li 30,31 e 32 della Lg. 65/2014 e s.m.i. aggiornamento del quadro conoscitivo sismico, idraulico e geomorfologico ai sensi del D.P.G.R. 25 settembre 2011 n. 53/R.

RELAZIONE DI COMPATIBILITA'

(Documento di conformità ai sensi dell'art. 18 della L.R.T. 65/2014 con gli strumenti di pianificazione territoriale di livello superiore)

OGGETTO: variante semplificata al Piano Strutturale ai sensi degli art.li 30,31 e 32 della Lg. 65/2014 e s.m.i. aggiornamento del quadro conoscitivo sismico, idraulico e geomorfologico ai sensi del D.P.G.R. 25 settembre 2011 n. 53/R.

Al fine della verifica del rispetto delle norme legislative e regolamentari, vigenti al momento della fase di adozione e di approvazione della variante di cui all'oggetto, e secondo quanto previsto dal punto 9 della circolare concernente le "indicazioni per la prima applicazione delle disposizioni della L.R.T. 65/2014 norme per il governo del territorio in ordine ai procedimenti comunali" e l'art. 18 della già citata legge, il soggetto responsabile del procedimento per la parte urbanistica arch. Anna Maria Maraviglia Responsabile di A.O. Urbanistica e Assetto del Territorio precisa quanto segue:

La variante si è resa necessaria, nelle more di predisposizione del nuovo Piano Operativo Comunale il cui avvio è stato dato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 106 del 24 novembre 2017, per aggiornare il quadro conoscitivo del PS ai sensi dell'art.104 comma 2 della LR 65/2014 e del DPGR.n.53/R/11;

A tal fine, attraverso gli studi eseguiti si definiscono le dinamiche idrogeologiche in essere e le relative condizioni di equilibrio rispetto alle quali valutare gli effetti delle trasformazioni previsti

In ragione di ciò il procedimento di variante al PS è stato predisposto in piena coerenza con gli altri strumenti di pianificazione territoriale di riferimento, in particolare:

con gli indirizzi forniti dal Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana e dal Piano , con la disciplina del Piano Territoriale di Coordinamento della provincia di Pistoia, con i contenuti statuari del PS approvato.

In ragione di quanto sopra, si accerta e si certifica:che il procedimento, si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti e che per lo stesso non sono state riscontrate incongruenze e/o illegittimità all'atto attualmente in fase di pre-adozione.

Pescia li 19 maggio 2017

Il Responsabile di A.O. Urbanistica e Assetto del Territorio
(arch. Anna Maria Maraviglia)