COMUNE DI PESCIA
Area Organizzativa Urbanistica

Piano Regolatore Generale
Architetti: M. Baldi - L. Martelli - G. Ramacciotti

Variante Generale approvata con Del. C.R. n. 344 del 10/11/1998
Recepita con Del. C.C. n. 108 del 30/12/1999

Georeferenziazione della Variante Generale
a successive varianti
a cura dell'Area Organizzativa Urbanistica (Arch. M. Damiani - G.M. Lazzerini)

Adottata con Del. Consiglio Comunale n. 5 del 30.01.2006
Approvata con Del. Consiglio Comunale n. 71 del 9.11.2006

Tavola modificata con Del. Consiglio Comunale n.84 del 29.11.2007

Il Responsabile
Ing. A.Sergio Bonacchini

Cartografia di Base - C.T.R. 1:10.000

PESCIA NORD

Tavola 2

Scala 1:5.000

100 0 100 200 Metri

LEGENDA

Zone A - Centri, Nuclei, Edifici di valore storico ambientale

- A* — Sottozone A(*) - Centri della Montagna
- A*/Sp — Sottozone A(*) - Centri della Montagna - Aree interessate da previsione di pubblici parcheggi
- A*/AE — Sottozone A(*) - Centri della Montagna - Viabilità Esistente
- A2 — Sottozone A(2) - Centri da sottoporre a variante (Pescia centro, Colloti castello)
- A2_V — Sottozone A(2) - Aree con previsione di Verde Pubblico
- A2_C — Sottozone A( ) - AC - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
- A2_C/C — Sottozone A( ) - AC - Aree con previsione di Verde Pubblico
- A2_C/Sp — Sottozone A( ) - AC - Aree di Rispetto Stradale
- AD1 — Sottozone A( ) - D1 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
- AD1_CI — Sottozone A( ) - D1 - Aree interessate da Corridoio Infrastrutturale
- AD1_V — Sottozone A( ) - D1 - Aree interessate da previsione di Verde Pubblico
- A2_D — Sottozone A( ) - D2 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
- A2_D_CS — Sottozone A( ) - D2 - Aree interessate da CS
- A2_D_Pp — Sottozone A( ) - D2 - Aree interessate da previsione di pubblici parcheggi
- A2_D/C — Sottozone A( ) - D3 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
- A2_C/V — Sottozone A( ) - D3 - Aree interessate da previsione di Verde Pubblico
- A2_C/V/FI — Sottozone A( ) - D3 - Aree interessate da previsione di Verde Pubblico e Rispetto Ferroviario
- APR — Sottozone A (PR) - Sistema delle Cartiere

Zone B - Residenziali di Completamento

- B0 — Sottozone B(0) - Residenziali di conservazione tipologica
- B0_RF — Sottozone B(0) - Aree di rispetto fluviale
- B0 — Sottozone B(1) - Residenziali di completamento edilizio
- B0_CI — Sottozone B(1) - Aree a Corridoio Infrastrutturale
- B1_RFS — Sottozone B(1) - Aree di Rispetto Ferroviario
- B0_RS — Sottozone B(1) - Aree di Rispetto Stradale
- B1_RFLU — Sottozone B(1) - Aree di Rispetto Fluviale
- B2 — Sottozone B(2) - Residenziali di completamento edilizio
- B2_RS — Sottozone B(2) - Aree di Rispetto Stradale
- B3 — Sottozone B(3) - Residenziali di completamento e ristrutturazione edilizia
- B4 — Sottozone B(4) - Residenziali di completamento e ristrutturazione edilizia

Zone C - Residenziali di Espansione

- CC — Sottozone C(C) - Residenziali di espansione già convenzionate
- CC_EP — Sottozone C(C) - Aree destinate all'edilizia economica popolare
- CC_VIP — Sottozone C(C) - Viabilità Programmata
- C1 — Sottozone C(1) - Residenziali estensive
- C/F_U6 — Piano Attuativo Unitario C/F - U6- ALBERGHI-NUOVO CENTRO
- C/F_U6/P — Piano Attuativo Unitario C/F - U6- Viabilità Programmata
- C/F_U7 — Piano Attuativo Unitario C/F - U7- COLLODI
- C/F_U7/E — Piano Attuativo Unitario C/F - U7- Viabilità esistente
- C/F_U7/P — Piano Attuativo Unitario C/F - U7- Viabilità Programmata
- C/F_U7/RS — Piano Attuativo Unitario C/F - U7- Aree di Rispetto Stradale
- C/F_U8 — Piano Attuativo Unitario C/F - U8- PARCO RESIDENZIALE/TURISTICO DI VENERI
- C/F_U10 — Piano Attuativo Unitario C/F - U10 - PIANO DI ZONA/CENTRO DI VENERI
- C/F_U11 — Piano Attuativo Unitario C/F - U11 - RESIDENZIALE/TURISTICO DI VENERI
- C/F_U12 — Piano Attuativo Unitario C/F - U12 - PONTE EUROPA - LUNGO FIUME VIA GIOVANNI XXIII
- C/F_U13 — Piano Attuativo Unitario C/F - U13 - VIALE EUROPA - VIA DEGLI ORTI

Zone D - Produttive Secondarie

- D1 — Sottozone D(1) - Artigianali e industriali di completamento
- D1_CI — Sottozone D(1) - Corridoio Infrastrutturale
- D1_RF — Sottozone D(1) - Aree di Rispetto Fluviale
- D1_RS — Sottozone D(1) - Aree di Rispetto Stradale
- D2 — Sottozone D(2) - Artigianali e industriali di espansione
- D2_RS — Sottozone D(2) - Aree di Rispetto Stradale

Zone E - Produttive Primarie

- E0 — Sottozone E(0) - Ambiti di particolare valore ambientale e paesaggistico
- E1 — Sottozone E(1) - Boschi e foreste
- E1A — Sottozone E(1A) - Agricole collinari a oliveto e vigneto
- E1A_CI — Sottozone E(1A) - Corridoio Infrastrutturale
- E2 — Sottozone E(2) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaismo
- E2_CI — Sottozone E(2) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaismo - Corridoio Infrastrutturale
- E3 — Sottozone E(3) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaismo con valenze per la commercializzazione
- E3_CI — Sottozone E(3) - Corridoio Infrastrutturale
- E3_RS — Sottozone E(3) - Aree di Rispetto Stradale
- E3P — Sottozone E(3P) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaismo con valenze per la commercializzazione
- E3P_CI — Sottozone E(3P) - Corridoio Infrastrutturale
- E3P_RS — Sottozone E(3P) - Aree di Rispetto Stradale
- E4 — Sottozone E(4) - Agricole, collinari e montane a prato-pascolo e seminativo
- E5 — Sottozone E(5) - Agricole per impianti produttivi non collegati direttamente al fondo
- E6 — Sottozone E(6) - Agricole speciale a prestito estrattivo finalizzato al recupero ambientale
- E_FM — E - Parco Fluviale
- E_PL — E - Parco Ludico
- E_PL_RS — E - Parco Ludico - Aree di Rispetto Stradale

Zone F - Attrezzature e Servizi

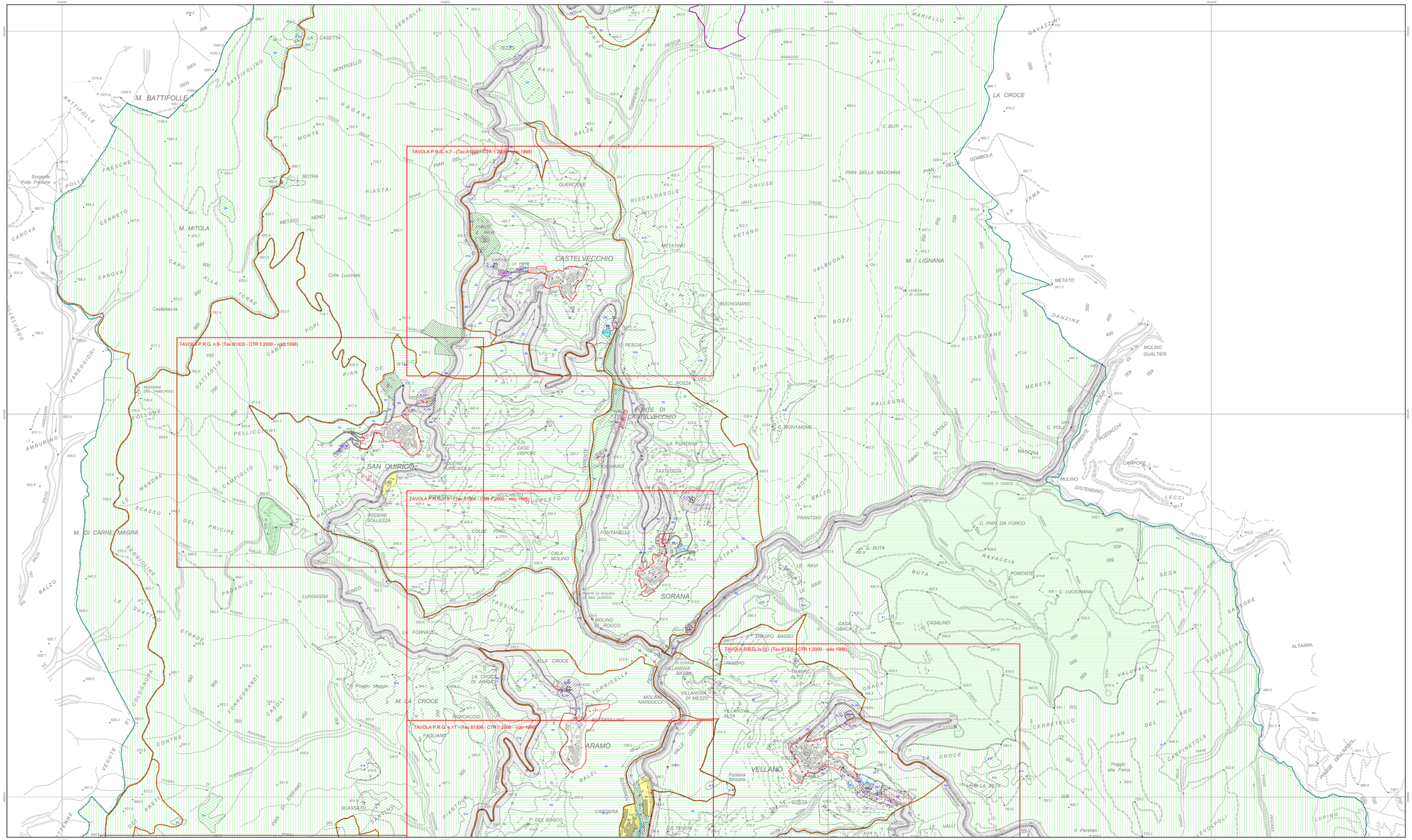
- FA — Sottozone F(A) - Attrezzature pubbliche esistenti, di completamento e di progetto
- FA_CI — Sottozone F(A) - Corridoio Infrastrutturale
- FA_DP — Sottozone F(A) - Depuratore
- FA_DP_CI — Sottozone F(A) - Depuratore - Corridoio Infrastrutturale
- FA_FR — Sottozone F(A) - Aree di Rispetto Ferroviario
- FA_RS — Sottozone F(A) - Aree di Rispetto Stradale
- FA_TEL — Sottozone F(A) - Aree a Servizi (Telefonia)
- FB — Sottozone F(B) - Attrezzature di interesse collettivo di completamento
- FB_RS — Sottozone F(B) - Aree di Rispetto Stradale
- FB_V — Sottozone F(B) - Aree a Verde Pubblico
- FC — Sottozone F(C) - Attrezzature di interesse collettivo di nuova previsione
- FC_CI — Sottozone F(C) - Aree a Corridoio Infrastrutturale
- FC_RS — Sottozone F(C) - Aree a Rispetto Stradale
- Sottozone V - Verde Pubblico attrezzato
- Sottozone V - Verde Pubblico attrezzato - Corridoio Infrastrutturale
- PF — Sottozone PF - Aree di parco fluviale
- PU — Sottozone PU - Parco Urbano di Collodi

Zone R

- R1 — Sottozone R(1) - Filanda San Marco (Via S. Marco)
- R2 — Sottozone R(2) - Stabilimento del Magro (Strada Mammianese Nord)
- R2_A_D13 — Sottozone R(2) - Stabilimento del Magro (Strada Mammianese Nord) - Aree A_D13
- R2_VE — Sottozone R(2) - Stabilimento del Magro (Strada Mammianese Nord) - Viabilità Esistente
- R3 — Sottozone R(3) - Conceria Piazza del Moro (Piazza del Moro/Via dei Colletti)
- R4 — Sottozone R(4) - Conceria Trechiodi (Via Battisti/Via di Biboli)
- R5 — Sottozone R(5) - Conceria Mura del Duomo (Via del Giocatoio)
- R6 — Sottozone R(6) - Cinema Garibaldi (Viale Garibaldi)
- R8 — Sottozone R(8) - Conceria Moschini (Viale Garibaldi/Piazza dei Fiori)
- R10 — Sottozone R(10) - Stabilimento Marchi (Via Fiorentina)
- R10_CI — Sottozone R(10) - Stabilimento Marchi (Via Fiorentina) - Corridoio Infrastrutturale
- R10_RF — Sottozone R(10) - Stabilimento Marchi (Via Fiorentina) - Aree a Parcheggio Programmato
- R11_CIF — Sottozone R(11) - C/F - Statale Lucchese
- R12_CIF — Sottozone R(12) - C/F - Via Lucchese/Ponte all'Abate
- R13_EdF — Sottozone R(13) - EdF - VENERI
- R14_EdF — Sottozone R(14) - EdF - VENERI
- R15_CIF — Sottozone R(15) - C/F - CASTELLARE
- R15_CIF_RF — Sottozone R(15) - C/F - CASTELLARE - Aree di Rispetto Fluviale
- R16 — Sottozone R(16) - Stabilimento Celli

Zone I - Aree di Rispetto a Vincolo speciale

- Aree vincolate a parco privato
- RS — Aree di rispetto stradale
- RS/PI — Aree di rispetto stradale - Corredo Stradale
- R_FLU — Aree di rispetto fluviale
- R_FLU_CI — Aree di rispetto fluviale - Corridoio Infrastrutturale
- R_FR — Aree di rispetto ferroviario
- R_FR_CI — Aree di rispetto ferroviario
- R_CIM — Aree di rispetto cimiteriale
- R_CIM_CI — Aree di rispetto cimiteriale - Corridoio Infrastrutturale
- VIP_E — Rete viaria esistente
- VIP_R — Rete viaria esistente ripropettata
- VIP_P — Rete viaria di progetto
- Parcheggi Esistenti e/o Programmati
- Cimitero
- Rete Idrografica
- NC — Non classificate
- Percorsi Pedonali Parco in quota
- Percorsi Pedonali di Valore Ambientale
- Limiti Amministrativi

Simbolologia

- Alberghi di Progetto
- Asilo
- Banche
- Bar e Circoli
- Campi da Tennis
- Carcere
- Istituti Religiosi
- Scuole Elementari
- Scuole Elementari di Progetto
- Ospedali
- Centri Sportivi
- Depuratore
- Scuole Medie
- Scuole Medie di Progetto
- Scuole Superiori
- Spettacoli viaggianti di Progetto
- Telefoni
- Uffici Amministrativi