



Città di Pescia  
Servizio 3 – Gestione del Territorio  
A.O. Opere Pubbliche e Protezione Civile

**OGGETTO: Procedura per l'affidamento di incarico professionale inerente la reazione del progetto esecutivo e il coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione dei lavori di straordinaria manutenzione e messa in sicurezza della struttura ex Comicent – 1° stralcio funzionale – CIG 7341012ABC.**

### ***DISCIPLINARE DI GARA***

#### **Art. 1 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno formulare l'offerta **esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana** entro e non oltre le **ore 23.59 del giorno 12.04.2018 termine inderogabile.**

La suddetta offerta dovrà contenere i seguenti allegati:

**All. A)** - denominato **“Documentazione Amministrativa”** e contenente quanto indicato al punto A);

**All. B)** - denominato **“Offerta Tecnica”** e contenente quanto indicato al punto B);

**All. C)** - denominato **“Offerta Economica”** e contenente quanto indicato al punto C).

#### **A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

L'allegato A dell'offerta denominato **“Documentazione Amministrativa”** dovrà essere redatto seguendo i modelli allegati, datati e sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante e dovrà contenere la sotto indicata documentazione:

- Dichiarazioni rese sotto forma di **“dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà”** ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, redatte utilizzando il modello allegato e attestante, tra le altre cose, i requisiti di ordine generale e speciale (allegato DGUE e allegato A- dichiarazioni integrative al DGUE).
- **Dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi**, redatte utilizzando il modello allegato DGUE (parte IV), dimostrati mediante lo svolgimento nel decennio antecedente la data di invio della presente lettera, di servizi relativi a lavori appartenenti alle seguenti Classi-Categorie e per un importo complessivo non inferiore a quelli riportati di seguito:
  - o ID opere E.21 – importo complessivo non inferiore a € 7.600,00;
  - o ID opere S.06 – importo complessivo non inferiore a € 1.065.963,53;
  - o ID opere IA.01 – importo complessivo non inferiore a € 244.943,89;
  - o ID opere IA.04 – importo complessivo non inferiore a € 465.487,79;
- **Dichiarazione che attesti che il fatturato globale** per servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvv) del Codice (allegato A- dichiarazioni integrative al DGUE), espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, ammonti ad un importo almeno pari all'importo a base di gara, ovvero € 85.058,52.
- **Dichiarazione in merito al possesso di polizza assicurativa** per la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza (allegato A- dichiarazioni integrative al DGUE), di importo almeno pari all'importo delle opere di progetto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 93 comma 10 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. nonché del punto 4.1 sezione II delle Linee Guida n.1 relative “Indirizzi

generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal consiglio dell'ANAC con delibera n. 973 del 14.09.2016.

**Alla documentazione va allegata fotocopia di valido documento di identità del sottoscrittore.**

**N.B. *Gli importi relativi alle Classi-Categorie di cui sopra, si riferiscono sempre all'ammontare delle opere eseguite e non all'entità degli incarichi professionali espletati dai professionisti.***

Per essere ammessi alla selezione, i concorrenti dovranno possedere le condizioni minime di partecipazione indicate negli allegati, inerenti le idoneità di carattere generale e quelle di carattere economico finanziario, tecnico professionali ed organizzative.

Il possesso dei requisiti sarà dichiarato dal concorrente ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445 del 20.12.2000. Qualora la situazione del concorrente differisca da quanto indicato nel modulo, sarà cura dello stesso stralciare le attestazioni non corrispondenti alla propria situazione e presentare l'allegato contenente l'esatta dichiarazione (per esempio in merito alle condanne penali). Alla luce di quanto indicato la stazione appaltante valuterà il possesso o meno dei requisiti di partecipazione. Si richiama l'attenzione sull'importanza dell'esattezza di quanto dichiarato in quanto il rilascio di dichiarazioni mendaci costituisce reato e comporta la denuncia all'autorità giudiziaria, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000.

Anche gli altri soggetti aventi la legale rappresentanza tenuti alla presentazione del modello dichiarazione devono attenersi a quanto sopra indicato.

## **B) OFFERTA TECNICA**

L'allegato **B** dell'offerta denominato **"Offerta Tecnica"**, dovrà essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante e contenere esclusivamente i seguenti documenti:

### **1. Criterio 1 – Merito tecnico – Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione – 10 punti**

Documentazione grafica, descrittiva e fotografica di un numero massimo di 3 (tre) servizi relativi a interventi effettuati come coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento (lavori in quota e lavori su strutture metalliche), relativi esclusivamente ad attività svolta dal concorrente (inteso come professionista singolo o dipendente di una società), redatta, per ciascun servizio, su non più di 1 (una) scheda in formato A3 (solo fronte) e contenente:

- Nominativo del committente;
- Sommara descrizione ed importo delle opere a cui il servizio svolto si riferisce;
- Altri titoli o informazioni ritenute pertinenti e di interesse per l'Amministrazione.

### **2. Criterio 2 – Merito tecnico - Categoria di progettazione S.06 – 12 punti**

Documentazione grafica, descrittiva e fotografica di un numero massimo di 3 (tre) servizi relativi a interventi rientranti nella categoria di progettazione S.06, ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, relativi esclusivamente ad attività svolta dal concorrente (inteso come professionista singolo o dipendente di una società), redatta, per ciascun servizio, su non più di 1 (una) scheda in formato A3 (solo fronte) e contenente:

- Nominativo del committente;
- Sommara descrizione ed importo delle opere a cui il servizio svolto si riferisce;
- Altri titoli o informazioni ritenute pertinenti e di interesse per l'Amministrazione.

### **3. Criterio 3 – Merito tecnico - Categoria di progettazione IA.01 – 3 punti**

Documentazione grafica, descrittiva e fotografica di un numero massimo di 3 (tre) servizi relativi a interventi rientranti nella categoria di progettazione IA.01 (o superiore secondo il grado di complessità), ritenuti dal concorrente

significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, relativi esclusivamente ad attività svolta dal concorrente (inteso come professionista singolo o dipendente di una società), redatta, per ciascun servizio, su non più di 1 (una) scheda in formato A3 (solo fronte) e contenente:

- Nominativo del committente;
- Sommara descrizione ed importo delle opere a cui il servizio svolto si riferisce;
- Altri titoli o informazioni ritenute pertinenti e di interesse per l'Amministrazione.

#### **4. Criterio 4 – Merito tecnico - Categoria di progettazione IA.04 – 5 punti**

Documentazione grafica, descrittiva e fotografica di un numero massimo di 3 (tre) servizi relativi a interventi rientranti nella categoria di progettazione IA.04 (o superiore secondo il grado di complessità), ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, relativi esclusivamente ad attività svolta dal concorrente (inteso come professionista singolo o dipendente di una società), redatta, per ciascun servizio, su non più di 1 (una) scheda in formato A3 (solo fronte) e contenente:

- Nominativo del committente;
- Sommara descrizione ed importo delle opere a cui il servizio svolto si riferisce;
- Altri titoli o informazioni ritenute pertinenti e di interesse per l'Amministrazione.

#### **5. Criterio 5 – Caratteristiche metodologiche dell'offerta – 50 punti**

Il concorrente dovrà presentare una relazione metodologica, contenente l'illustrazione delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'affidamento dei servizi del presente disciplinare, con particolare riferimento ai seguenti aspetti:

- Metodologie progettuali che garantiscano il rispetto dei tempi di progettazione;
- Approccio metodologico alla progettazione;
- Pianificazione e acquisizione delle informazioni alla base della progettazione;
- Metodologia proposta ai fini dell'efficacia del rapporto col RUP;
- Metodologia proposta ai fini della redazione dei documenti inerenti la sicurezza;
- Approccio metodologico alla progettazione con criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi);
- Pluralità e varietà di professionalità del concorrente;
- Strumenti, apparecchiature, software utilizzati per lo svolgimento delle attività di progettazione;
- Individuazione dei pareri e delle autorizzazioni necessari per l'approvazione dell'intervento e la realizzazione dell'opera e metodologia proposta al fine dell'ottenimento delle stesse.

La relazione non può superare il limite massimo di 20 (venti) facciate in formato A4, esclusa la copertina, utilizzando il carattere Times New Roman, altezza 11. Il superamento dei limiti massimi di ampiezza nella presentazione della documentazione comporta la non valutazione di quanto prodotto in eccedenza.

#### **6. Criterio 6 – Riduzione dei tempi di progettazione – 10 punti**

Riduzione dei tempi di progettazione rispetto ai 60 giorni naturali e consecutivi previsti a base di gara. La riduzione non potrà superare 12 giorni naturali e consecutivi (pari al 20%), e dovrà essere quantificato in cifre e lettere in apposita dichiarazione da allegare all'offerta tecnica. Qualora venga offerta una riduzione superiore a 12 giorni sarà attribuito un punteggio pari a zero al presente criterio.

### **C) OFFERTA ECONOMICA**

L'Allegato C) dell'offerta denominato "**Offerta Economica**" (*modello allegato*) dovrà essere redatto utilizzando il modello predisposto dall'Ente appaltante, datato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, contenente l'indicazione, in cifre ed in lettere del RIBASSO PERCENTUALE UNICO offerto per l'esecuzione dei servizi in appalto, per tutte le prestazioni a percentuale nonché per le prestazioni accessorie e spese.

In caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, l'offerta economica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dai legali rappresentanti di tutti i soggetti raggruppati. Le offerte dei concorrenti sono vincolanti per 90 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta.

Non sono ammesse offerte parziali od in aumento o che presentino osservazioni, restrizioni o riserve di sorta, a pena di esclusione.

**Art. 2 - CRITERI DI VALUTAZIONE E MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

Ai sensi dell'art.95 comma 3 lettera b) del D.lgs. 50/2016 e smi, le offerte verranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Per la loro valutazione la Commissione giudicatrice avrà a disposizione 100 punti, che saranno attribuiti prendendo in considerazione i criteri con i relativi fattori ponderali riportati nella seguente tabella:

<i>Offerta tecnica</i>	
<b>Criteri Qualitativi</b>	<b>Punteggio</b>
Criterio 1 – Merito tecnico – Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	10
Criterio 2 – Merito tecnico - Categoria di progettazione S.06	12
Criterio 3 – Merito tecnico - Categoria di progettazione IA.01	3
Criterio 4 – Merito tecnico - Categoria di progettazione IA.04	5
Criterio 5 – Caratteristiche metodologiche dell'offerta	50
Criterio 6 – Riduzione dei tempi di progettazione	10
<b>TOTALE OFFERTA TECNICA</b>	<b>90</b>
<i>Offerta economica</i>	
<b>TOTALE OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>10</b>
<b>TOTALE OFFERTA</b>	<b>100</b>

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa viene effettuato adottando la seguente formula:

$$K_i = (A_{1i} * P_{a1}) + (A_{2i} * P_{a2}) + (A_{3i} * P_{a3}) + (A_{4i} * P_{a4}) + (B_i * P_b) + (C_i * P_c) + (D_i * P_d)$$

Dove:

$K_i$  è il punteggio totale attribuito al concorrente i-esimo;

$A_{1i}$  è il punteggio attribuito al *Criterio 1 – Merito tecnico* del concorrente i-esimo compreso tra 0 e 1 espresso in valore centesimale;

$A_{2i}$  è il punteggio attribuito al *Criterio 2 – Merito tecnico* del concorrente i-esimo compreso tra 0 e 1 espresso in valore centesimale;

$A_{3i}$  è il punteggio attribuito al *Criterio 3 – Merito tecnico* del concorrente i-esimo compreso tra 0 e 1 espresso in valore centesimale;

$A_{4i}$  è il punteggio attribuito al *Criterio 4 – Merito tecnico* del concorrente i-esimo compreso tra 0 e 1 espresso in valore centesimale;

$B_i$  è il punteggio attribuito al *Criterio 5 – Caratteristiche metodologiche dell'offerta* del concorrente i-esimo compreso tra 0 e 1 espresso in valore centesimale;

$C_i$  è il punteggio attribuito al Ribasso del concorrente i-esimo compreso tra 0 e 1 espresso in valore centesimale;

$D_i$  è il punteggio attribuito al “Tempo” offerto dal concorrente i-esimo compreso tra 0 e 1 espresso in valore centesimale;

$P_{a1}, P_{a2}, P_{a3}, P_{a4}, P_{a5}, P_b, P_c, P_d$  sono i fattori ponderali.

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio ( $K_i$ ) complessivo.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in caso di presentazione di una sola offerta, se ritenuta valida.

## OFFERTA TECNICA

I coefficienti per i criteri qualitativi “A” e “B” sono determinati mediante il “confronto a coppie”, come disposto alla sezione V dalle linee guida n° 2 ANAC approvate con delibera n° 1005 del 21.09.2016, con applicazione del criterio “aggregativo compensatore”, di cui alla sezione VI punto 1) delle citate linee guida, adottando:

- Il metodo di calcolo dei coefficienti  $A_i$  e  $B_i$ ;
- Il sistema di preferenze da 1 a 6 come di seguito indicato:

preferenza massima = 6

preferenza grande = 5

preferenza media = 4

preferenza piccola = 3

preferenza minima = 2

parità = 1

A presidio e tutela della qualità della prestazione, sarà effettuata la riparametrazione dei punteggi tecnici attribuiti a ciascun criterio.

## OFFERTA TEMPO

Il coefficiente  $D_i$  relativo all’offerta tempo sarà determinato con la formula:

$$D_i = \frac{T_i}{T_{medio}}$$

Dove:

$T_i$  = la riduzione del tempo formulata dal concorrente i-esimo;

$T_{medio}$  = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari a 1

## OFFERTA ECONOMICA

Il coefficiente  $C_i$  relativo all’offerta economica sarà determinato con la formula bilineare:

$$C_i = \frac{X \cdot A_i}{A_{soglia}} \quad \text{per } A_i \leq A_{soglia}$$

$$C_i = X + (1,00 - X) \frac{A_i - A_{soglia}}{A_{max} - A_{soglia}} \quad \text{per } A_i > A_{soglia}$$

Dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

$A_i$  = valore dell’offerta (ribasso) del concorrente i-esimo;

$A_{soglia}$  = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;

$X = 0,90$

$A_{max}$  = valore dell’offerta (ribasso) più conveniente.

