



Servizio Provveditorato e Pubblica Istruzione

VERBALE N. 8

L'anno duemilatredici (2013), il giorno 19 (diciannove) del mese di dicembre, alle ore 14:30, presso l'ufficio del Dirigente del Servizio Provveditorato e Pubblica Istruzione del Comune di Pescia, al civico numero 17 di Piazza Mazzini, si è riunita in seduta riservata la commissione di gara per l'affidamento in concessione della "gestione della sosta a pagamento mediante fornitura, installazione e manutenzione di parcometri centralizzati" del Comune di Pescia per un periodo di anni cinque ripetibile per ulteriori tre anni, per procedere all'apertura dei plichi relativi alla gara di cui all'oggetto.

La Commissione, appositamente costituita con Determinazione Dirigenziale n. 1869 del 25/11/2013, presente in ogni suo membro, è così composta:

Alessandra Galligani	-	Presidente
Anna Maria Maraviglia	-	Componente
Pier Luigi Casale	-	Componente
Marzia Pazzaglini	-	Segretario Verbalizzante

Il Presidente e i componenti la Commissione aprono i sigilli apposti dalla stessa Commissione a mezzo di elementi di scotch successivamente firmati, nella seduta del 27/11/2013, sulla **busta B** presentata dal **costituendo R.T.I.: "ISOLA Cooperativa Sociale" (impresa capogruppo – mandataria) e "INCERPI S.r.l." (impresa mandante)**.

Il Presidente ed i Componenti la Commissione leggono l'offerta tecnica e l'allegato manuale delle specifiche tecniche del **costituendo R.T.I.: "ISOLA Cooperativa Sociale" (impresa capogruppo – mandataria) e "INCERPI S.r.l." (impresa mandante)** rilevando quanto segue:

OFFERTA TECNICA

A.1 tipologia e caratteristiche dei parcometri

A.1.1 caratteristiche e potenzialità del sistema software e di comunicazione

L'offerta non permette all'ausiliario la possibilità di avere la situazione dello stallo in tempo, ma deve essere attivato dalla centrale tramite SMS o chiamata telefonica. Il sistema software è MYSQL che è open source e quindi piattaforma base che non permette implementazione ed elaborazioni. La Commissione, all'unanimità, esprime la valutazione di "discreto".

A.1.2 caratteristiche degli impianti di registrazione e pagamento della sosta

Il pagamento e la registrazione della sosta avviene digitando, da parte dell'utente, il n° di stallo. Il parcometro comunica l'aggiornamento alla centrale, la quale elabora i dati in arrivo, che vengono riportati su interfaccia di controllo remoto, che rileva eventuali abusi. La verifica avviene solo successivamente in loco, dopo che la centrale ha comunicato tramite SMS all'ausiliario, il mancato pagamento. La struttura del parcometro garantisce sicurezza, data la struttura monoblocco senza serrature a vista e con buone caratteristiche estetiche e funzionali.

La Commissione, all'unanimità, esprime la valutazione di "buono".

A.1.3 caratteristiche della centrale di controllo

Non viene indicato dove sia ubicato il server utilizzato per la gestione del sistema. Questo comporta minore garanzia di affidabilità e massima continuità operativa. La centrale di controllo non fornisce garanzie in merito al controllo in tempo reale delle irregolarità di sosta, e quindi sulla loro sanzionabilità o meno. La Commissione, all'unanimità, esprime la valutazione di "discreto".

A.1.4 numero di impianti oltre il minimo richiesto di 17

Non fornisce ulteriore numero di parcometri

Per l'attribuzione del punteggio alla variabile A.1.4, si richiama il Capitolato Speciale d'Appalto che prevede procedura comparativa fra le offerte pervenute. Il punteggio sarà attribuito fino a un massimo di punti 5,

applicando la formula ivi indicata, tenuto conto di quanto evidenziato nel verbale n. 2 del 29/11/2013 circa la formula di calcolo. Quindi la comparazione verrà effettuata al termine delle valutazioni di tutte le offerte.

A.2 descrizione dell'organizzazione del servizio di gestione della sosta a pagamento

A.2.1 Numero e tipologia dei mezzi pubblicitari forniti dall'utenza, esplicitivi delle modalità di fruizione delle aree di sosta a pagamento e presso i negozi per rivendita dei sistemi di pagamento diversi dalla moneta. Oltre a quelli previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, vengono offerti i seguenti mezzi pubblicitari: sito e blog locali, due quotidiani, info point dedicato, volantini distribuiti capillarmente, acquisti di tessere presso esercizi commerciali (individuabili tramite un logo). La Commissione, all'unanimità, esprime la valutazione di "buono".

A.2.2 Relazione tecnica descrittiva delle metodologie e tecniche nella gestione dei parcheggi e dei servizi accessori

L'offerta indica n° 2 ausiliari in servizio, più un sostituto, ma il totale delle ore, pari a n° 2080 annue, non copre il minimo richiesto dal Capitolato speciale d'appalto. Per quanto riguarda le divise, la dotazione è sufficiente ma non viene indicata la durata. Tipologia e grafica del pagamento viene indicata con personalizzazione. Viene descritto un sistema degli incassi tradizionale, senza specificare i singoli passaggi fra moneta e e altri sistemi di pagamento.

La Commissione, all'unanimità, esprime la valutazione di "buono"

A.2.3 Innovazioni migliorative sul sistema di sosta

Viene proposto adeguato sistema di manutenzione programmata per diminuire le ore di fuori servizio del parcometro e le contestazioni da parte degli utenti

La Commissione, all'unanimità, esprime la valutazione di "discreto"

A.2.4 Innovazioni migliorative sui pagamenti

Viene proposta una predisposizione "futura" per pagamento con carta di credito e telefonia mobile, che non viene prevista per l'attuale offerta

La Commissione, all'unanimità, esprime la valutazione di "sufficiente"

A.3 Tempi di intervento per ripristino di malfunzionamento

A.3.1. Viene offerto un tempo di intervento di 15 minuti in caso di guasto o malfunzionamento

A.3.2. Viene offerto un tempo di 3 ore per sostituzione parcometro non riparabile in loco

Per l'attribuzione del punteggio alla variabile A.3.1 e A.3.2, si richiama il Capitolato Speciale d'Appalto che prevede procedura comparativa fra le offerte pervenute. Il punteggio sarà attribuito fino a un massimo di punti 5, applicando la formula ivi indicata, tenuto conto di quanto evidenziato nel verbale n. 2 del 29/11/2013 circa la formula di calcolo. Quindi la comparazione verrà effettuata al termine delle valutazioni di tutte le offerte.

La Commissione di gara decide di interrompere la seduta e di proseguire con la comparazione delle offerte relative numero di impianti superiore al minimo di 17 e tempi di intervento per guasti e per sostituzione parcometri, come previsto ai punti A.1.4, A.3.1 e A.3.2 del disciplinare di gara, in seduta riservata da tenersi in data 20.12.2013 alle ore 15,00. Nel corso della stessa riunione saranno attribuiti i punteggi alle offerte tecniche.

Alle ore 17,30 il Presidente dichiara conclusa la presente seduta.

Letto, approvato e sottoscritto,

Alessandra Galligani	-	Presidente	f.to all'originale
Anna Maria Maraviglia	-	Componente	"
Pier Luigi Casale	-	Componente	"
Marzia Pazzaglini	-	Segretario Verbalizzante	"