



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 30 DEL 29-12-2017

OGGETTO: AVVIO DI PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA L.R-T-N.10/2010 PER LA PREDISPOSIZIONE DI VARIANTE FINALIZZATA AL RECUPERO DELLA CARTIERA PANIGADA DI COLLODI COMUNE DI PESCIA APPROVAZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE V.A.S.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** e questo giorno **VENTINOVE** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **09:30** nel Palazzo Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente legge, **SILVIA MONTAGNA**, nominata **COMMISSARIO** con decreto del Prefetto della provincia di Pistoia - prot. n. 19836 del 27/06/2017- al fine di assicurare il regolare funzionamento dell'attività amministrativa, con conferimento dei poteri spettanti al Sindaco, alla Giunta e al Consiglio, assistita dal **VICE SEGRETARIO GENERALE Dr. ANTONELLA BUGLIANI** incaricato della redazione del presente verbale.

PREMESSO:

- che lo strumento urbanistico vigente del Comune di Pescia è il PRG approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale del 30.12.1999 n° 108, del 29.11.2007 n° 83, del 29.11.2007 n° 84;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale del 31.01.2012 n. 4 è stato definitivamente approvato a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni presentate il Piano Strutturale (pubblicato sul BURT n° 10 del 7 marzo 2012);

DATO ATTO:

- che il Rapporto Preliminare Ambientale V.A.S., redatto in base all'art. 23 della L.R. 10/2010, individua gli obiettivi principali che la Variante al P.R.G. in oggetto intende perseguire, e la valutazione preliminare degli effetti che la stessa può indurre sulle risorse ambientali;
- che la Variante al P.R.G. in esame si inserisce all'interno del processo di formazione del nuovo Piano Operativo del Comune di Pescia, redatto ai sensi della L.R. 65/2014 e al tempo stesso essa intende attuare la previsione già contenuta nel P.R.G. vigente che prevede per l'area oggetto di variante il recupero e la riqualificazione della "Cartiera Panigada" all'interno di un piano particolareggiato attuativo di iniziativa pubblica che coinvolga anche l'area del Parco di Pinocchio, di Villa Garzoni e il giardino storico, la rocca di Collodi Castello, la cartiera Vamberti;
- che la valorizzazione di Collodi e della figura di Pinocchio è da sempre un obiettivo perseguito dalla pianificazione urbanistica comunale e dalle politiche locali;
- che nel 1999 tra la Regione Toscana, Provincia di Pistoia, la Provincia di Lucca, il Comune di

Pescia e il Comune di Capannori, fu stilato un Accordo di programma al fine di realizzare una viabilità alternativa, in parte interrata, alla strada provinciale delle Cartiere, che attraversa l'abitato di Collodi, al fine di raggiungere il Comune di Villa Basilica e il comprensorio delle cartiere lucchesi senza l'attraversamento del borgo.

- che la variante al P.R.G. in oggetto è stata presentata da operatori privati che intendono investire risorse economiche per creare un parco indoor nella ex-cartiera Panigada, iniziativa già prevista dal P.R.G. vigente ;
- che l'obiettivo è quello di anticipare la Variante e di approvarla tramite accordo di copianificazione con il Comune di Capannori, Regione Toscana, Provincia di Pistoia e Lucca, ai sensi degli art. 41, 42, 43 della L.R. 65/2014.

RILEVATO:

- che la Variante avvia il procedimento di Valutazione Ambientale V.A.S. come previsto dalla legge regionale al fine di verificare se le criticità già presenti nel Borgo di Collodi e quelle eventualmente indotte dalla presente variante vengono superate e in quale modo. Compito del presente Documento Preliminare di V.A.S. è pertanto quello di avviare la procedura per la valutazione ambientale V.A.S. della suddetta variante dando per scontato che gli obiettivi della stessa risultano coerenti con quelli del redigendo Piano Operativo già avviato;
- che l'obiettivo è quello di anticipare la Variante e di approvarla tramite accordo di copianificazione con il Comune di Capannori, Regione Toscana, Provincia di Pistoia e Lucca, ai sensi degli art. 41, 42, 43 della L.R. 65/2014.

VISTI:

- la L.R.T. 65/2014 e s.m.i. – “Norme per il governo del Territorio”;
- la L.R.T. 10/2010 e s.m.i. – “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (V.A.S.), di valutazione di impatto ambientale (V.I.A.), di autorizzazione integrata ambientale (A.I.A.) e di autorizzazione unica ambientale (A.U.A.).
- il P.I.T. con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana approvato con D.C.R. n.37 del 27.03.2015.
- l'atto di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 23 L.R.T- 10/2010 predisposto dall'Arch. Graziano Massetani incaricato della redazione del Piano Operativo costituito dai seguenti documenti:
 - Documento preliminare di valutazione ambientale strategica ai sensi dell'art. 23 della l.r.10/2010;
 - Allegati illustrativi della variante contenuti nel documento preliminare VAS;
 - Inquadramento su ortofoto dell'area oggetto di variante;
 - Inquadramento cartografico dell'area oggetto di variante ;
 - Individuazione dei vincoli paesaggistici (D.Lgs 42/2004 ART.136 - ART.142) ricadenti nell'area oggetto di variante;
 - Estratto cartografico P.R.G. COMUNALE (scala 1/2.000) – Stato attuale/Stato modificato;
 - Estratto Norme Tecniche di Attuazione (ART. 75) - Stato attuale/Stato modificato;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnica reso dal Funzionario Responsabile dell'A.O. Urbanistica e Progetti Territoriali espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 T.U.E.L. D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dato atto che il presente provvedimento non necessita di parere contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

DELIBERA

1. Dare avvio al procedimento ai sensi dell'art. 23 della L.R-T- n.10/2010 per la predisposizione

di Variante finalizzata al recupero della Cartiera Panigada a Collodi e approvare il Rapporto Preliminare Ambientale V.A.S.;

2. Di dare atto che il documento di avvio di procedimento è composto dai seguenti documenti in atti dell'ufficio urbanistica:

- DOCUMENTO PRELIMINARE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ai sensi dell'art. 23 della L.R.10/2010;
- ALLEGATI ILLUSTRATIVI DELLA VARIANTE CONTENUTI NEL DOCUMENTO PRELIMINARE VAS:
- Inquadramento su ortofoto dell'area oggetto di variante;
- Inquadramento cartografico dell'area oggetto di variante;
- Individuazione dei vincoli paesaggistici (D.Lgs 42/2004 ART.136 - ART.142) ricadenti nell'area oggetto di variante;
- Estratto cartografico P.R.G. COMUNALE (scala 1/2.000) – Stato attuale/Stato modificato;
- Estratto Norme Tecniche di Attuazione (ART. 75) - Stato attuale/Stato modificato;

3. Che il Rapporto preliminare V.A.S. relativo alla Variante al P.R.G. in oggetto sarà inviato ai Soggetti Competenti in materia ambientale, dando loro 30 gg. di tempo per l'invio dei contributi e che il documento viene inoltrato prima della convocazione della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 42 della L.R. 65/2014;

4. Di attuare la Variante e di approvarla tramite accordo di copianificazione con il Comune di Capannori, Regione Toscana, Provincia di Pistoia e Lucca, ai sensi degli art. 41, 42, 43 della L.R. 65/2014.

5. Di confermare quale garante della comunicazione la Dott.ssa Antonella Bugliani, Dirigente del Servizio 1 Affari Generali e Gestione delle Risorse;

6. Di nominare quale responsabile del procedimento l'arch. Anna Maria Maraviglia responsabile della A.O. Urbanistica e Assetto del Territorio;

7. Di dare atto che la variante e i relativi allegati saranno pubblicati sul sito del Comune nella sezione urbanistica.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. e al Presidente della Repubblica, rispettivamente, entro 60 gg. e 120 gg. dalla data di pubblicazione della presente delibera.

Approvato e sottoscritto.

**IL COMMISSARIO
SILVIA MONTAGNA**

**IL VICE SEGRETARIO
GENERALE
Dr. ANTONELLA BUGLIANI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.



COMUNE DI PESCIA (Provincia di Pistoia)

OGGETTO:

**AVVIO DI PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA L.R-T-
N.10/20110 PER LA PREDISPOSIZIONE DI VARIANTE FINALIZZATA AL
RECUPERO DELLA CARTIERA PANIGADA DI COLLODI COMUNE DI
PESCIA APPROVAZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE
AMBIENTALE V.A.S.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto sono espressi, ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico della legge sull'ordinamento degli Enti locali" il seguente parere di Regolarità Tecnica:

PARERE Favorevole

EVENTUALI OSSERVAZIONI:

Pescia 27-12-2017

**IL RESPONSABILE
Anna Maria Maraviglia**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.



COMUNE DI PESCIA
Provincia di Pistoia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (ART.124 D.LGS N. 267/2000)

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE (CON POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE) n. 30
del 29-12-2017

OGGETTO:	AVVIO DI PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA L.R-T-N.10/2010 PER LA PREDISPOSIZIONE DI VARIANTE FINALIZZATA AL RECUPERO DELLA CARTIERA PANIGADA DI COLLODI COMUNE DI PESCIA APPROVAZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE V.A.S.
-----------------	---

Si certifica che il presente atto viene affisso all'albo pretorio in data **02-01-2018** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 1° comma del D.Lgs 18/8/2000 n. 267.

02-01-2018

L'incaricato della pubblicazione
MONICA PAGNI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.



COMUNE DI PESCIA
Provincia di Pistoia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (ART.134 D.LGS N. 267/2000)

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE (CON POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE) n. 30
del 29-12-2017

OGGETTO:

**AVVIO DI PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA L.R-T-
N.10/2010 PER LA PREDISPOSIZIONE DI VARIANTE FINALIZZATA AL
RECUPERO DELLA CARTIERA PANIGADA DI COLLODI COMUNE DI
PESCIA APPROVAZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE
AMBIENTALE V.A.S.**

Si certifica l'esecutività della deliberazione di cui all'oggetto, a partire dalla data **12-01-2018** ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs. 267/2000:

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3).

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4).

02-01-2018

L'Ufficio di Segreteria
MONICA PAGNI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.